

Aanvraag tot vaststelling van het complexnummer bij voorgenomen splitsing van een onroerend goed in appartementen.

Aan het Hoofd van het Kadasterkantoor te Sint Maarten.

Namens **Indigo Green Development B.V.**, gevestigd te Skyline Drive 2, Cay Bay, Sint Maarten, eigenaar van het perceel omschreven in meetbrief REM SXM CB, 125/2019, CB 021/2019, 072/2019 and CB 129/2019

welke onroerende zaak zal worden gesplitst in 31 appartementenrechten, verzoekt ondergetekende, mr F.E.E. Tjon Ajong, waarnemend notaris van haar vacante protocol in Sint Maarten, vaststelling van het complexnummer voor het in de splitsing te betrekken perceel.

Bij dit in tweevoud ingediende aanvraagformulier legt ondergetekende over drie exemplaren van de in artikel 3 van het landsbesluit houdende algemene maatregelen van de 28ste juli 1972 (P.B. 1972, no. 152) bedoelde tekening.

Ondergetekende notaris verklaart, dat elk exemplaar van deze tekening uit 49 blad bestaat en dat de overlegde drie exemplaren van deze tekening geheel gelijkkluidend zijn.

Sint Maarten, 19 november 2019

De notaris:

Mr F.E.E. Tjon Ajong



Aan mr F.E.E. Tjon Ajong, notaris te Sint Maarten.

Ondergetekende, (wnd) Hoofd van het Kadasterkantoor te Sint Maarten, verklaart, dat voor het bovengenoemde in de splitsing te betrekken percelen de complexaanduiding is: 182 A. 12019

Eén exemplaar van dit aanvraagformulier, benevens één exemplaar van de tekening, aangevuld met de verklaring bedoeld in artikel 4, lid 2, van het bovengenoemde landsbesluit worden hierbij aan U toegezonden.



Het (wnd) Hoofd van het Kadasterkantoor,
op 21 November 2019

Geboekt in het Appartementsregister,

deel _____ nummer _____

De Hypotheekbewaarder,

Aanvraag tot wijziging en vervanging van een splitsingstekening voor welke reeds een appartementen complex aanduiding is vastgesteld.

Aan het Hoofd van het Kadasterkantoor te Sint Maarten.

Namens de eigenaren van de 31 appartementsrechten kadastraal bekend als SXM CB 182A/2019 indices 1 tot en met 31, met name: Indigo Green Development B.V., Dhr. André Alfons Prosper Van Himme, dhr. Steven Mitchell Lee, en mw. Virginia Lee;
verzoekt ondergetekende, mr F.E.E. Tjon Ajong, notaris ter standplaats Sint Maarten, terzake de wijziging van de omtrek van zekere privé-gedeelten, en daarmee verband houdende wijziging van de grootte en omtrek van de overblijvende bij gemelde splitsing betrokken gemeenschappelijke grond, voorheen kadastraal bekend als SXM CB 125/2019, 021/2019, 072/2019 en 129/2019, de goedkeuring te verlenen aan de wijziging van negen bladen van de bestaande splitsingstekening, aangegeven met blad nummers 1, 2, 3, 4, 5, 8, 33, 35 en 36, en deze bladen te vervangen met negen nieuwe bladen, gezamenlijk aangeduid als "tekening", waarop de gewijzigde omtrek van de daarop aangegeven privé-gedeelte(n) (appartement(en)) is aangegeven.
Bij dit in tweevoud ingediende aanvraagformulier legt ondergetekende over drie exemplaren van de tekening, ter vervanging van de bestaande negen bladen van de te wijzigen splitsingstekening, met het verzoek de bestaande complexaanduiding aan te houden.
Ondergetekende notaris verklaart, dat elk exemplaar van de tekening uit 9 bladen bestaat en dat de overlegde drie exemplaren van deze tekening geheel gelijkluidend zijn.

Sint Maarten, 24 juni 2020

De notaris:

Mr F.E.E. Tjon Ajong



Aan mr F.E.E. Tjon Ajong, notaris te Sint Maarten.

Ondergetekende, (wnd) Hoofd van het Kadasterkantoor te Sint Maarten, verklaart, goedkeuring te verlenen aan het vervangen van negen bladen van de splitsingstekening waarop de appartementen met complexaanduiding SXM CB 182A/2019 en bijbehorende ondergrond zijn weergegeven, en dat de complexaanduiding SXM CB 182A/2019 wordt aangehouden voor de vervangen negen bladen, aangegeven met blad nummers 1, 2, 3, 4, 5, 8, 33, 35 en 36.

Eén exemplaar van dit aanvraagformulier, benevens één exemplaar van de tekening, worden hierbij aan U toegezonden.

Het (wnd) Hoofd van het Kadasterkantoor,

op 25 June 2020.

Geboekt in het Appartementsregister,

deel _____ nummer _____.

De Hypotheekbewaarder,





TJON AJONG ASSOCIATES
Integrated Legal Solutions B.V.

De onderhavige splitsingstekening substitueert de (oude) splitsingstekening dd 21 november 2019 terzake de appartementsrechten met complexaanduiding SXM CB 182A/2019.
De notaris: mr F.E.E. Tjon Ajong
24 juni 2020



Ondergetekende, Hoofd van het Kadasterkantoor Sint Maarten, verklaart dat voor het bovengetekende in de splitsing te betrekken perceel de complexaanduiding is:

SXM CB 182A/2019
Philipsburg 25 June 2020



H. Boethold



Voorgenomen splitsing in appartementsrechten van het perceel
Meetbrief 125/2019 - 021/2019 - 072/2019 - 129/2019
gelegen te Cay Bay in het Cole Bay district
te Sint Maarten.

De dato:

De notaris: mr F.E.E. Tjon Ajong

Drawing
K-01

Sheet
F-G UNITS
Site plan

Date
22-06-2020
Scale
1:600 / A3



INDIGO GREEN
Just Where the Earth Meets the Sky

ANOTHER ARD PRODUCTION
ARCHITECTS
A. Buitendijkstraat 4 Philipsburg Sint Maarten W aspietdokening M +1 721 5237178

BUILDING 1

TJON AJONG & ASSOCIATES

De onderhavige splitsingstekening substitueert de (oude) splitsingstekening dd 21 november 2019 terzake de appartementsrechten met complexaanduiding SXM CB 182A/2019. De notaris: mr F.E.E. Tjon Ajong 24 juni 2020



Ondergetekende, Hoofd van het Kadasterkantoor Sint Maarten, verklaart dat voor het bovengenoemde in de splitsing te betrekken perceel de complexaanduiding is:

SXM CB 182A/2019

Philipsburg, 25 June 2020



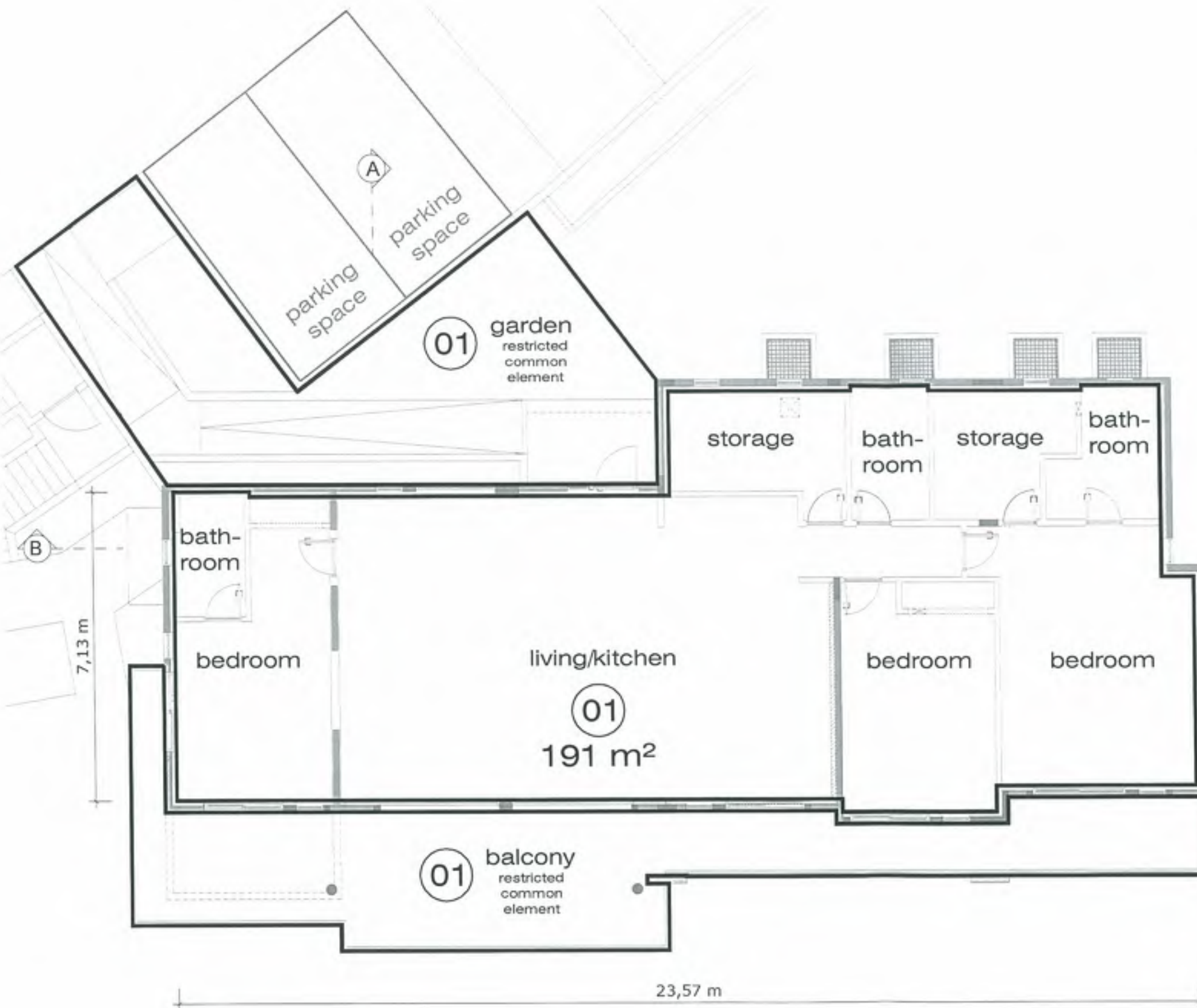
[Signature]



Voorgenomen splitsing in appartementsrechten van het perceel Meetbrief 125/2019 - 021/2019 - 072/2019 - 129/2019 gelegen te Cay Bay in het Cole Bay district te Sint Maarten.

De dato:

De notaris: mr F.E.E. Tjon Ajong



Drawing K-02

Subject F-G UNITS level 3

Date 22-06-2020

Scale 1:100 / A3



INDIGO GREEN

ANOTHER ARD PRODUCTION ARCHITECTS



Ondergetekende, Hoofd van het Kadaster Sint Maarten, verklaart dat voor het bevestigen van de splitsing te betrekken perceel de complexaanduiding is:

SXM CB 182A/2019

Philipsburg, 25 June 2020

[Signature]

TION AJONG ASSOCIATES

De onderhavige splitsingstekening substitueert de (oude) splitsingstekening dd 21 november 2019 terzake de appartementsrechten met complexaanduiding SXM CB 182A/2019.
De notaris: mr F.E.E. Tjon Ajong
24 juni 2020

BUILDING 1



23,57 m

9,22 m

9,01 m

parking space

02 garden restricted common element

hall way

bath-room

bedroom

living/kitchen

02
198 m²

02 balcony restricted common element

storage

bath-room

storage

bath-room

bedroom

bedroom



Voorgenomen splitsing in appartementsrechten van het perceel
Meetbrief 125/2019 - 021/2019 - 072/2019 - 129/2019
gelegen te Cay Bay in het Cole Bay district te Sint Maarten.

De dato:

De notaris: mr F.E.E. Tjon Ajong

BUILDING 1

K-04

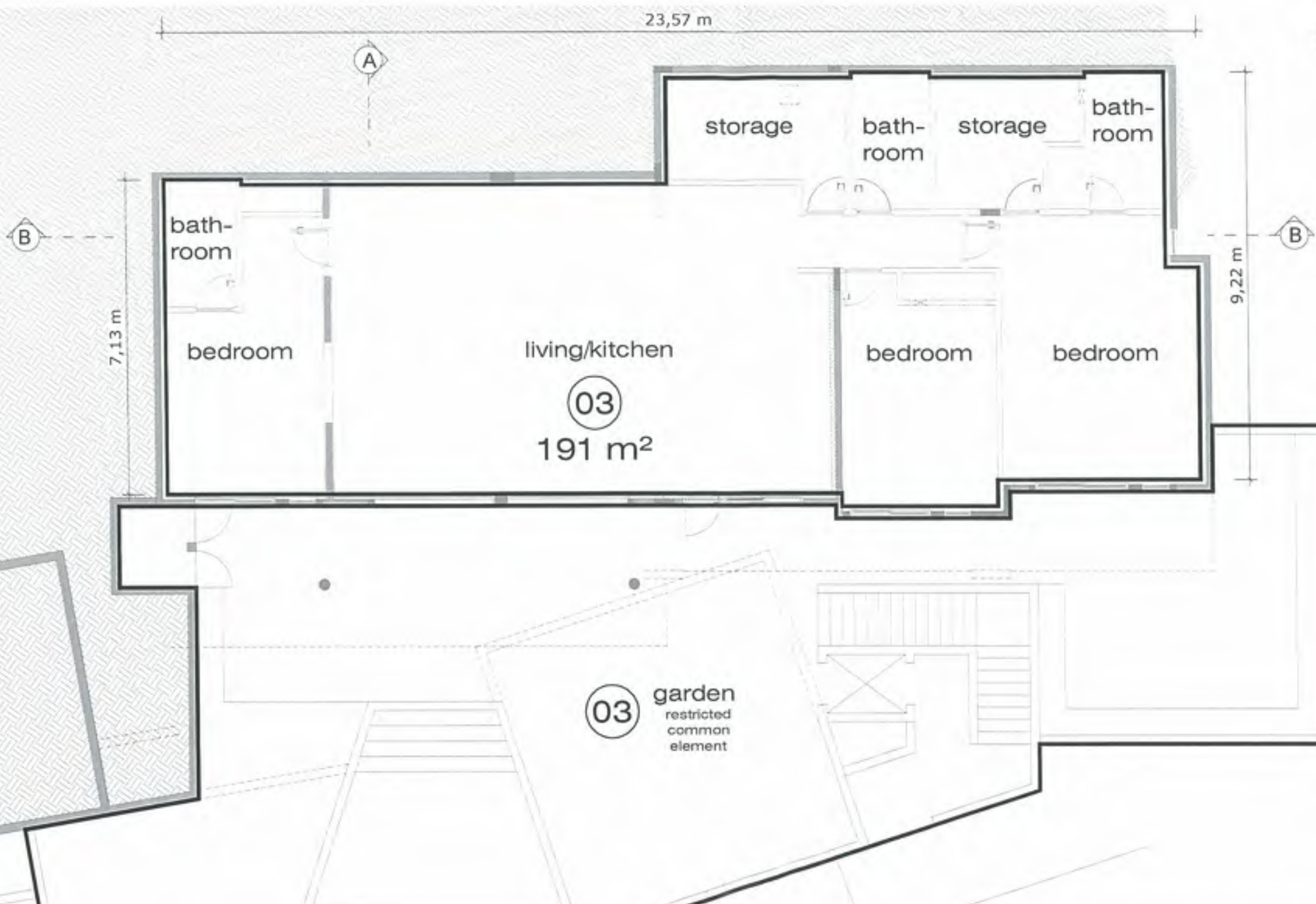
F-G UNITS
level 1

22-06-2020
Scale / size
1:100 / A3



INDIGO GREEN
Live Where the Trade Winds Blow

ANOTHER ARD PRODUCTION
ARCHITECTS
A. Buissonnetstraat 4, Philipsburg, Sint Maarten
W. jacobson@ard-prod.com M +1 721 5231110



TJON AJONG ASSOCIATES

De onderhavige splitsingstekening substitueert de (oude) splitsingstekening dd 21 november 2019 terzake de appartementsrechten met complexaanduiding SXM CB 182A/2019. De notaris: mr F.E.E. Tjon Ajong 24 juni 2020

Ondergetekende, Hoofd van het Aankomstkantoor Sint Maarten, verklaart dat voor het bovengenoemde in de splitsing te betrekken perceel de complexaanduiding is:

SXM CB 182A/2019
Philipsburg, 25 June 2020



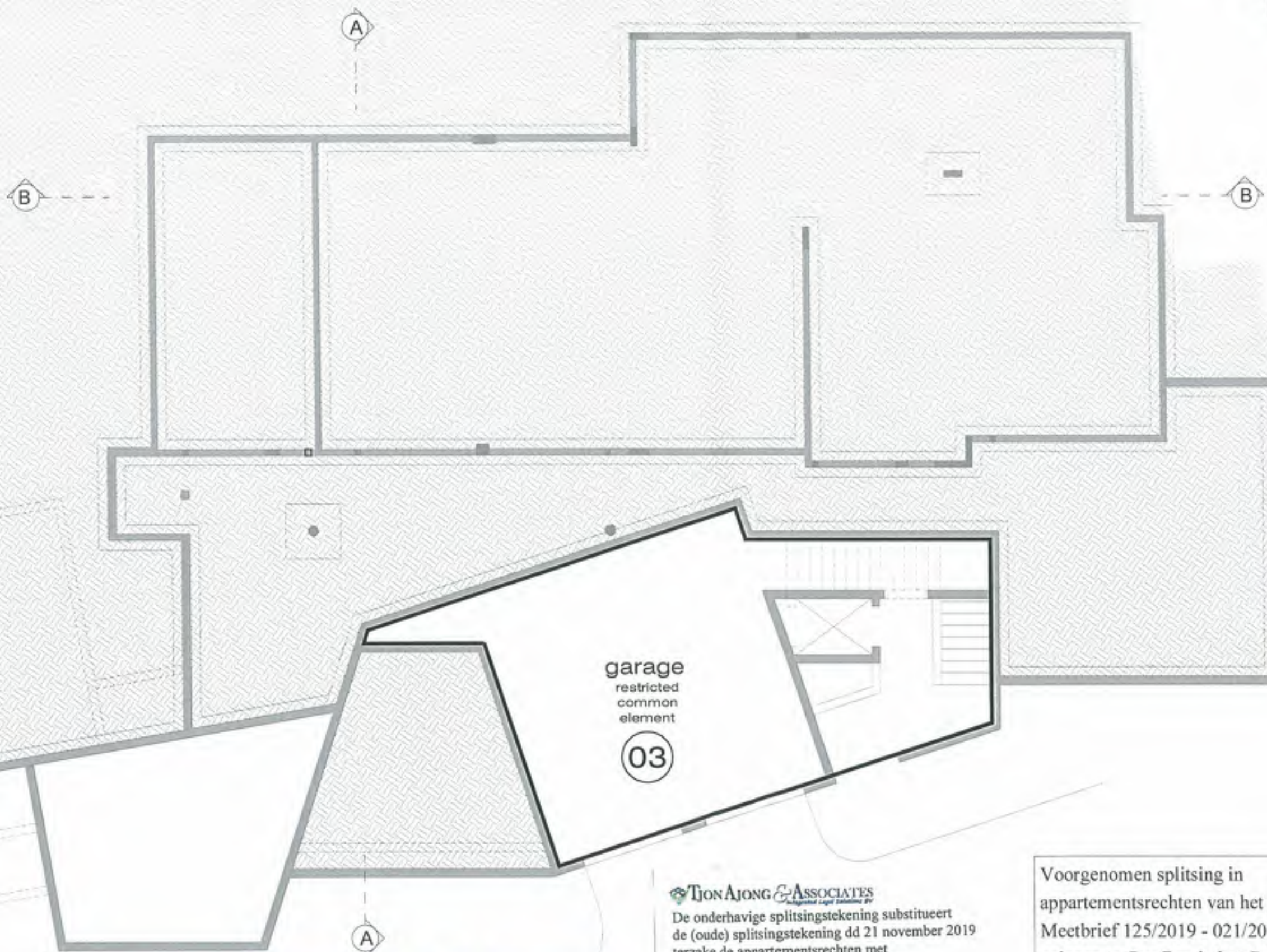
[Signature]



Voorgenomen splitsing in appartementsrechten van het perceel Meetbrief 125/2019 - 021/2019 - 072/2019 - 129/2019 gelegen te Cay Bay in het Cole Bay district te Sint Maarten.

De dato:

De notaris: mr F.E.E. Tjon Ajong



Ondergetekende, Hoofd van het Kadasterkantoor
Sint Maarten, verklaart dat voor het bovengenoemde
in de splitsing te betrekken perceel de complex-
aanduiding is:

SXM CB 182A/2019

25 June 2020

Philipsburg

[Signature]

TJON AJONG & ASSOCIATES
Integrated Legal Solutions BV

De onderhavige splitsingstekening substitueert
de (oude) splitsingstekening dd 21 november 2019
terzake de appartementsrechten met
complexaanduiding SXM CB 182A/2019.
De notaris: mr F.E.E. Tjon Ajong
24 juni 2020

[Signature]

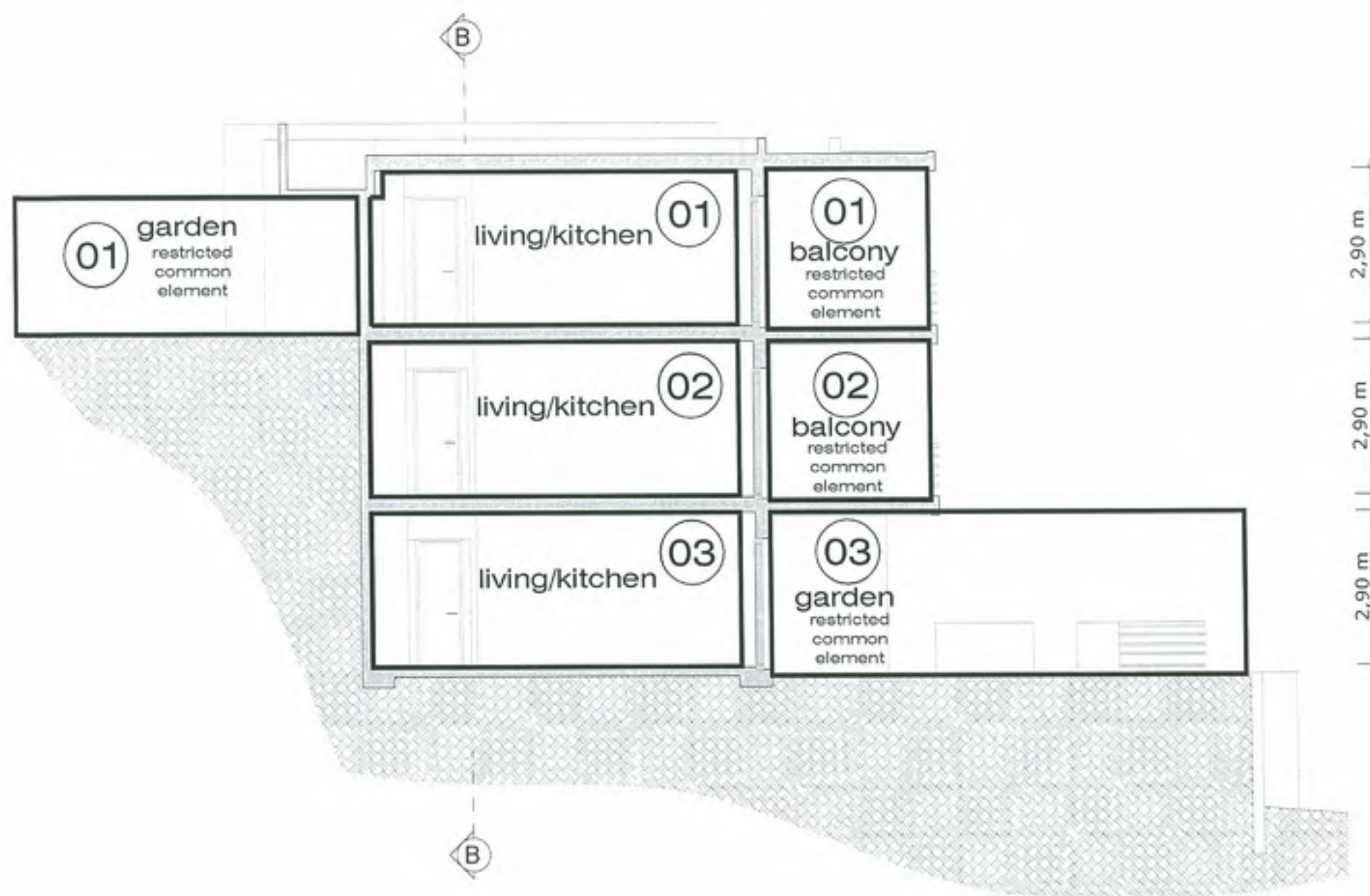
MR F.E.E. TJON AJONG
NOTARIS te SINT MAARTEN

Voorgenomen splitsing in
appartementsrechten van het perceel
Meetbrief 125/2019 - 021/2019 - 072/2019 - 129/2019
gelegen te Cay Bay in het Cole Bay district
te Sint Maarten.

De dato:

De notaris: mr F.E.E. Tjon Ajong





Handgetekende, Hoofd van het Kadasterkantoor
Sint Maarten, verklaart dat voor het bovengenoemde
in de splitsing te betrekken perceel de complex-
aanduiding is:

SXM CB 182A/2019
Philipsburg, 21 November 2019

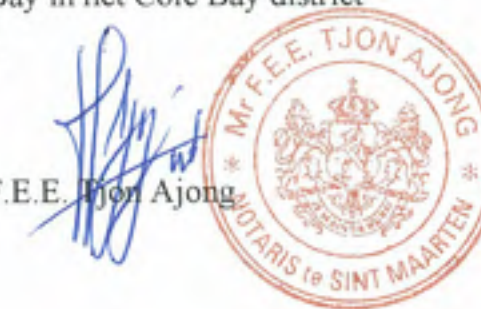


[Handwritten signature]

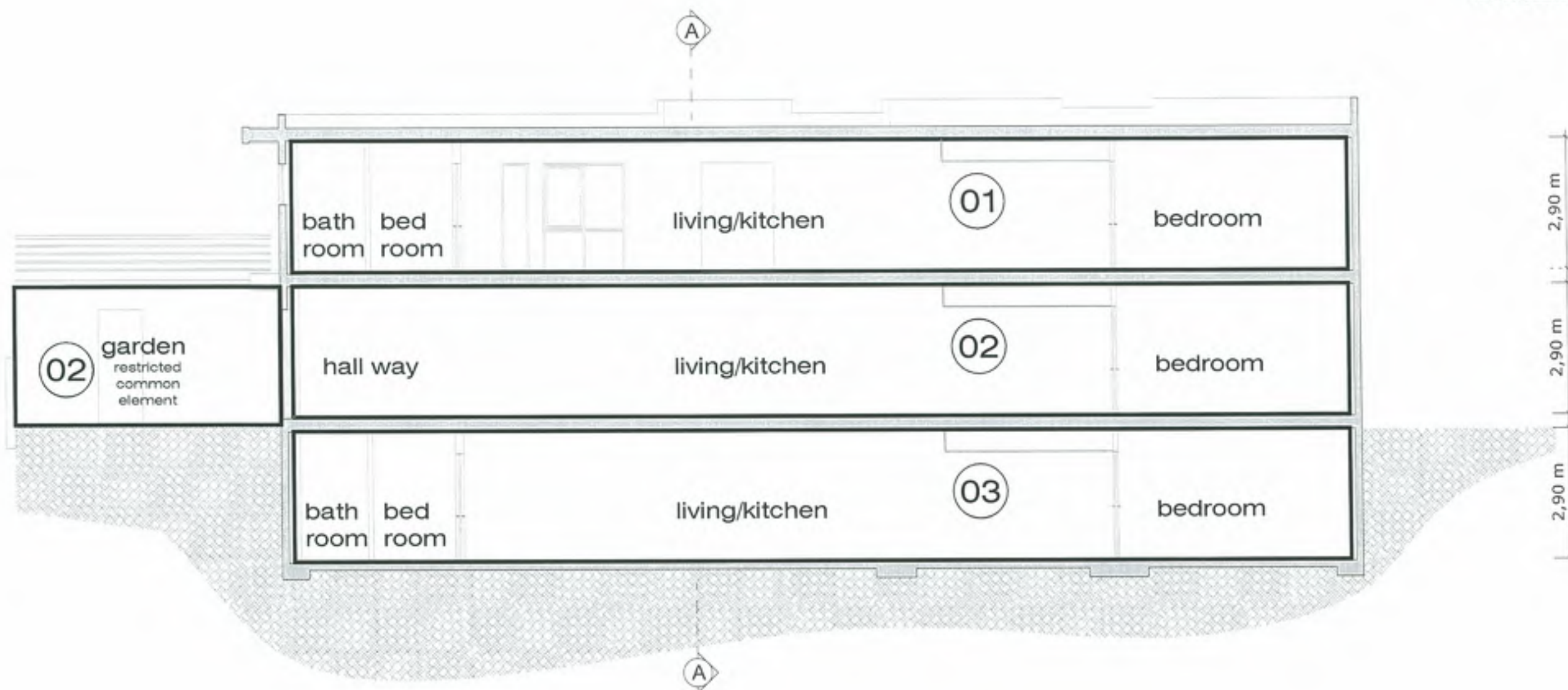
Voorgenomen splitsing in
appartementenrechten van het perceel
Meetbrief 125/2019 - 021/2019 - 072/2019 - 129/2019
gelegen te Cay Bay in het Cole Bay district
te Sint Maarten.

De dato:

De notaris: mr F.E.E. Tjon Ajong



BUILDING 1



Andergetekende, Hoofd van het Kadasterkantoor Sint Maarten, verklaart dat voor het bovengenoemde in de splitsing te betrekken perceel de complexaanduiding is:

SXM CB 182A/2019
Philipsburg, 21 November 2019



[Signature]

Voorgenomen splitsing in
 appartementsrechten van het perceel
 Meetbrief 125/2019 - 021/2019 - 072/2019 - 129/2019
 gelegen te Cay Bay in het Cole Bay district
 te Sint Maarten.

De dato:

De notaris: mr F.E.E. Tjon Ajong

[Signature]

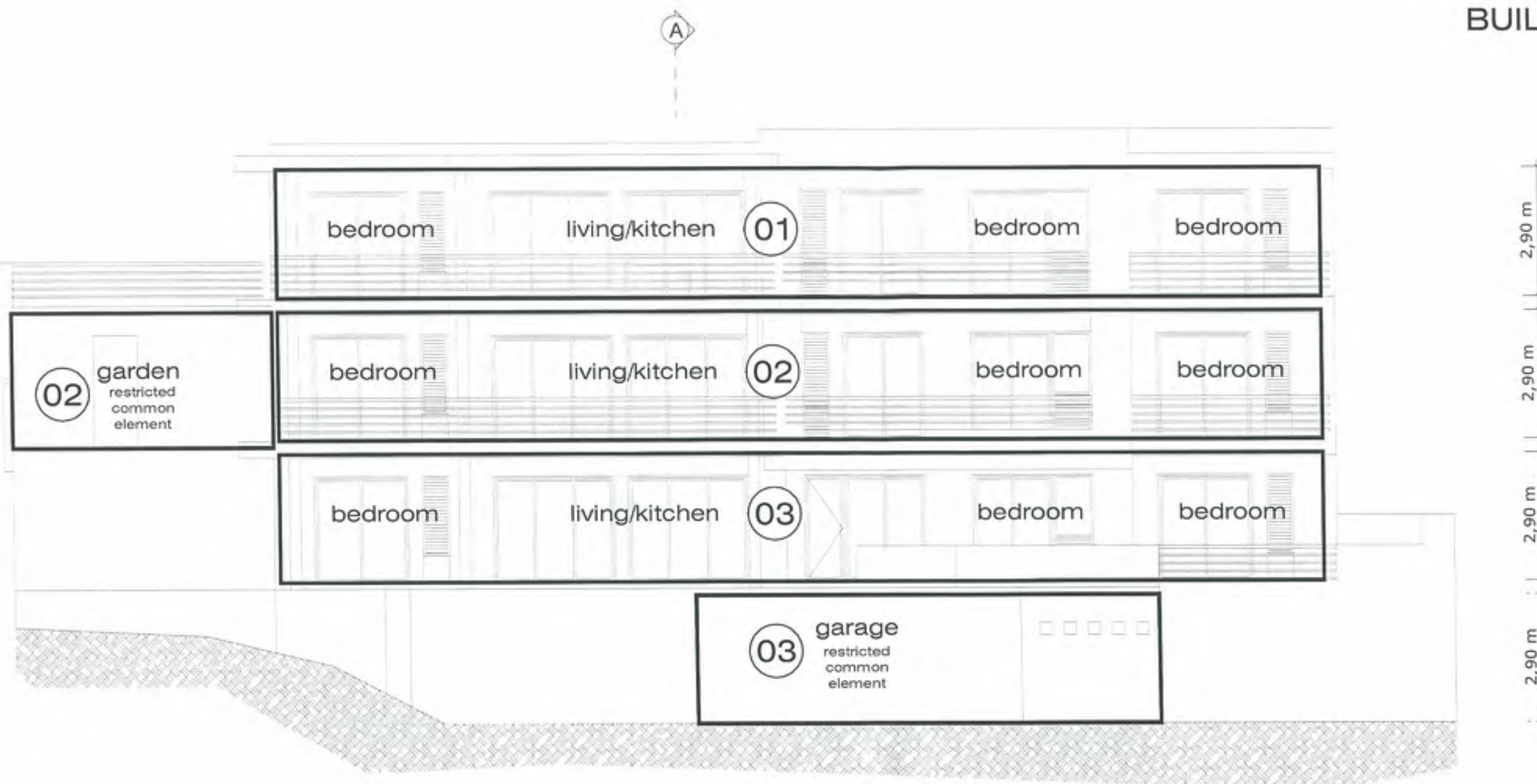


K-07

Subject: F-G UNITS
 Date: 30-10-2019
 Scale: 1:100 / A3
 section BB



ANOTHER ARD PRODUCTION
 ARCHITECTS
 A. Boudierstraat 4, Philipsburg, Sint Maarten. W. 480-480-480-480 M +1 721 523 178



Ondergetekende, Hoofd van het Kadasterkantoor Sint Maarten, verklaart dat voor het bovengenoemde in de splitsing te betrekken perceel de complexaanduiding is:

SXM CB 182A/2019

Philipsburg, 25 juni 2020



[Handwritten signature]

TJON AJONG & ASSOCIATES
Integrated Legal Solutions B.V.

De onderhavige splitsingstekening substitueert de (oude) splitsingstekening dd 21 november 2019 terzake de appartementsrechten met complexaanduiding SXM CB 182A/2019.

De notaris: mr F.E.E. Tjon Ajong
24 juni 2020



Voorgenomen splitsing in appartementsrechten van het perceel
Meetbrief 125/2019 - 021/2019 - 072/2019 - 129/2019
gelegen te Cay Bay in het Cole Bay district
te Sint Maarten.

De dato:

De notaris: mr F.E.E. Tjon Ajong



ondergetekende, Hoofd van het Kadasterkantoor
Sint Maarten, verklaart dat voor het bovengenoemde
in de splitsing te betrekken perceel de complex-
aanduiding is:

SXM CB 182A/2019

Philipsburg 21 November 2019



[Signature]

Voorgenomen splitsing in
appartementenrechten van het perceel
Meetbrief 125/2019 - 021/2019 - 072/2019 - 129/2019
gelegen te Cay Bay in het Cole Bay district
te Sint Maarten.

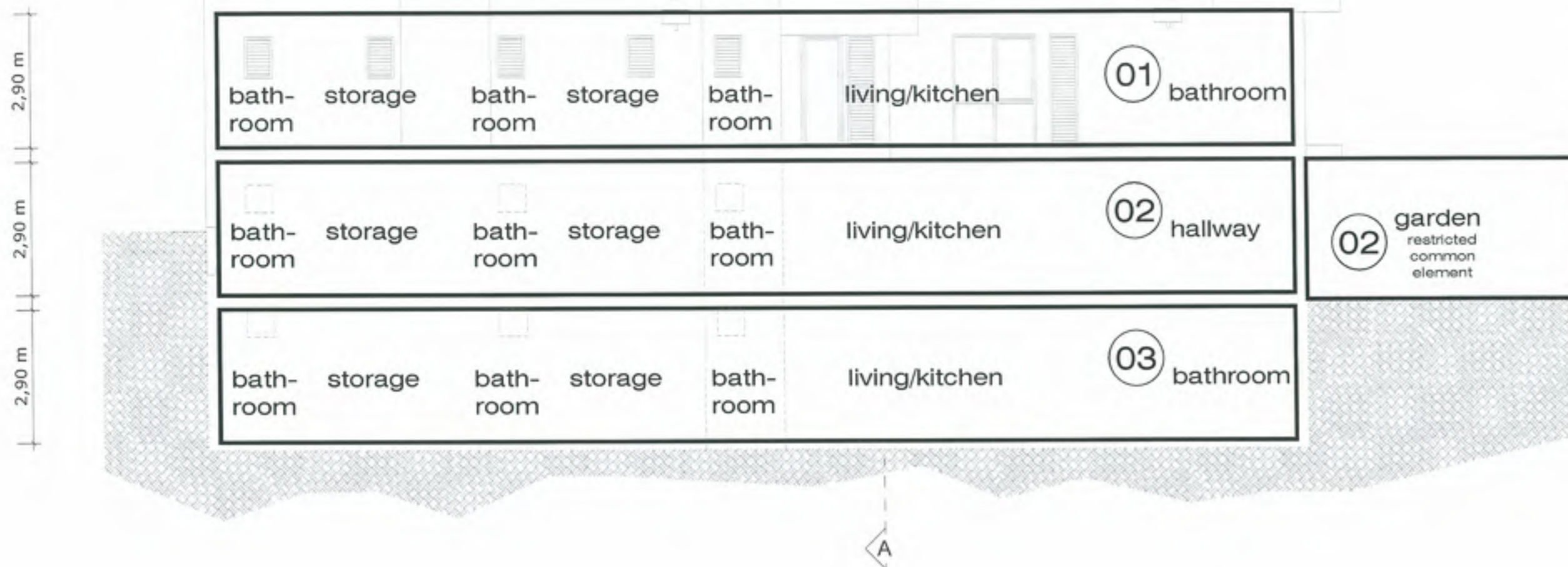
De dato:

De notaris: mr F.E.E. Tjon Ajong

[Signature]



BUILDING 1



ondergetekende, Hoofd van het Kadasterkantoor
Sint Maarten, verklaart dat voor het bovengenoemde
in de splitsing te betrekken perceel de complex-
aanduiding is:
SXM CB 182A/2019
Philipsburg 21 November 2019



[Signature]

Voorgenomen splitsing in
appartementenrechten van het perceel
Meetbrief 125/2019 - 021/2019 - 072/2019 - 129/2019
gelegen te Cay Bay in het Cole Bay district
te Sint Maarten.

De dato:

De notaris: mr F.E.E. Tjon Ajong

[Signature]



Drawing
K-10

Subject
F-G UNITS
west facade

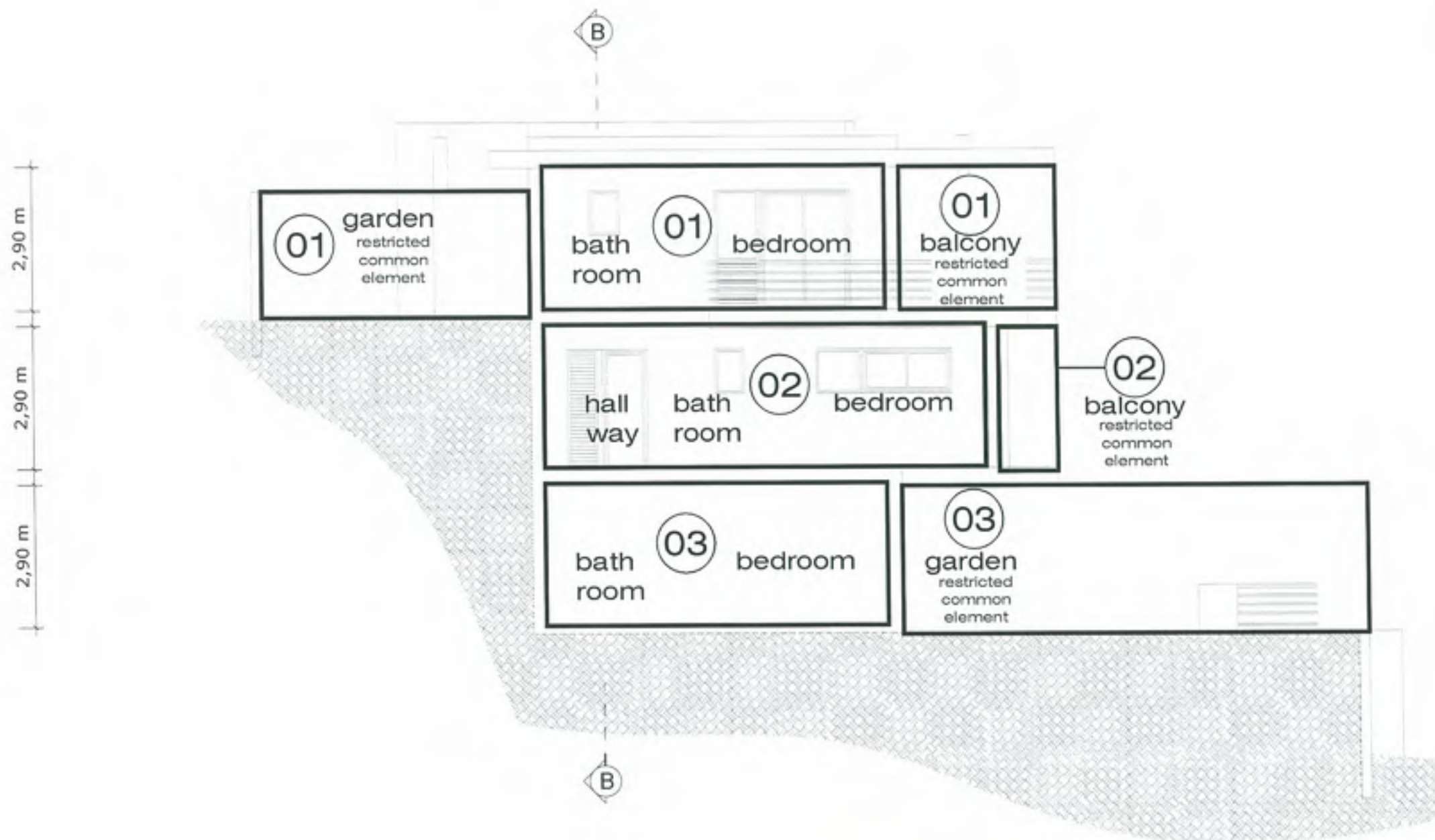
Date
30-10-2019

Scale / size
1:100 / A3

INDIGO GREEN
Ever Where the Right Words Come

ANOTHER ARD PRODUCTION
ARCHITECTS
A. Boudierstraat 4 - Philipsburg, Sint Maarten. W. aalderbeek@anar.com M +1 721 5237170

BUILDING 1



Ondergetekende, Hoofd van het Kadasterkantoor
Sint Maarten, verklaart dat voor het bovengenoemde
in de splitsing te betrekken perceel de complex-
aanduiding is:
SXM CB 182A/2019
Philipsburg, 21 November 2019



[Handwritten signature]

Voorgenomen splitsing in
appartementenrechten van het perceel
Meetbrief 125/2019 - 021/2019 - 072/2019 - 129/2019
gelegen te Cay Bay in het Cole Bay district
te Sint Maarten.

De dato:

De notaris: mr F.E.E. Tjon Ajong

[Handwritten signature]

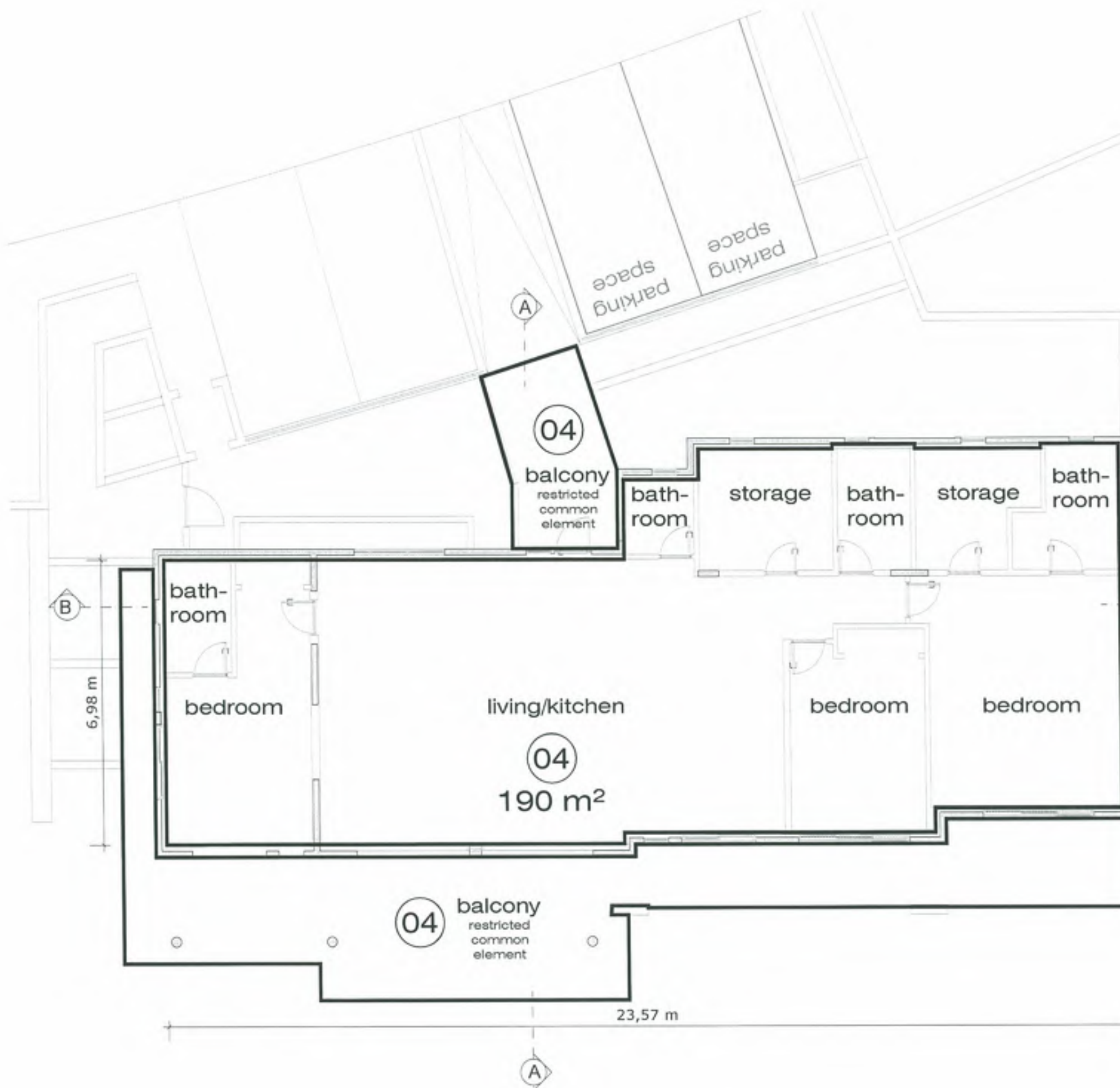


Drawing
K-11

Subject
F-G UNITS
south facade
Date
30-10-2019
Scale / size
1:100 / A3



ANOTHER ARD PRODUCTION
ARCHITECTS
A. Boudierstraat 4 Philipsburg Sint Maarten W. wouda@ardproduction.org M +1 721 6231172



Ondergetekende, Hoofd van het Kadasterkantoor, Sint Maarten, verklaart dat voor het bovengenoemde in de splitsing te betrekken perceel de complex-aanduiding is:

SXM CB 182A/2019

Philipsburg, 21 November 2019

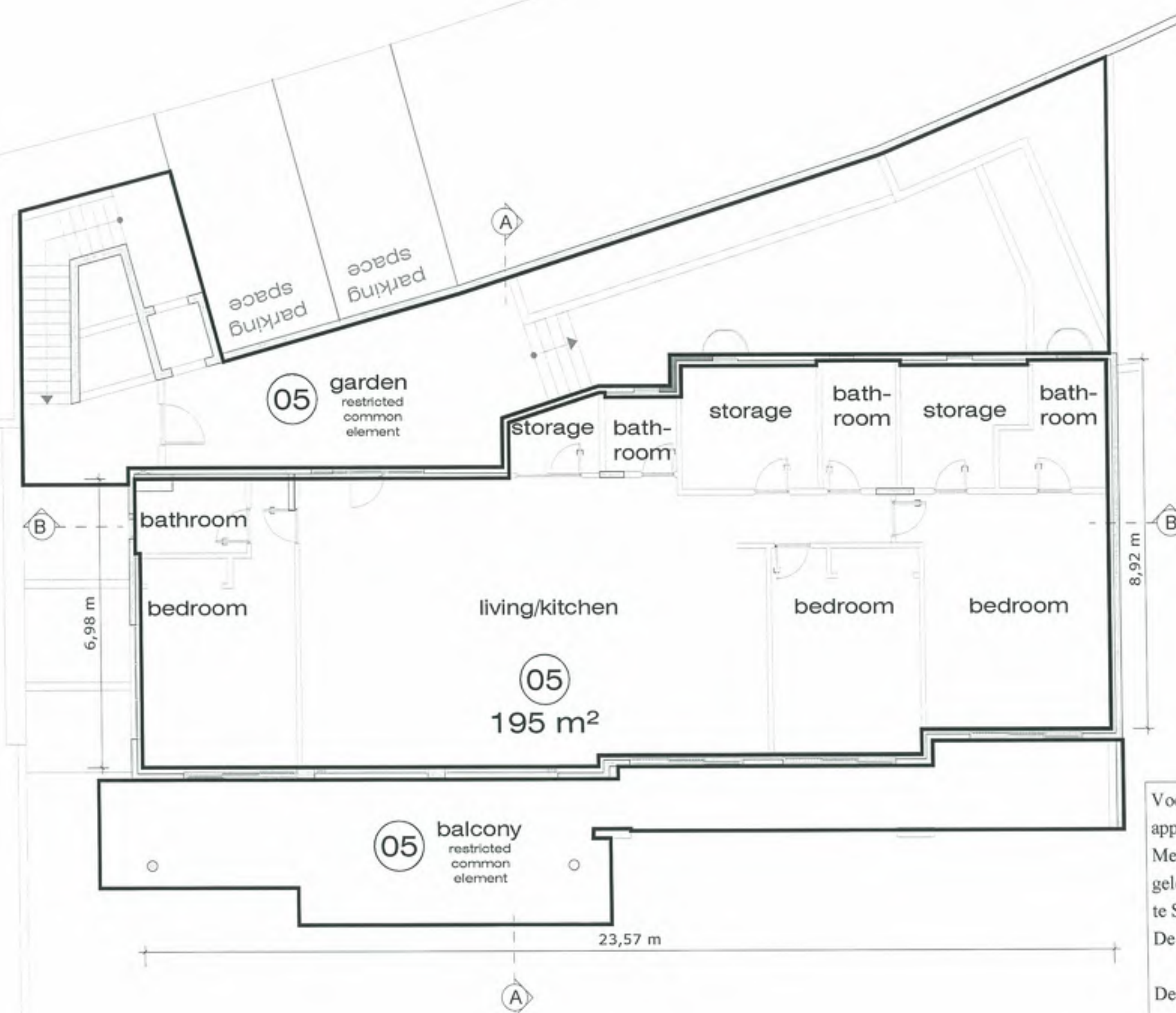


Voorgenomen splitsing in appartementsrechten van het perceel Meetbrief 125/2019 - 021/2019 - 072/2019 - 129/2019 gelegen te Cay Bay in het Cole Bay district te Sint Maarten.

De dato:

De notaris: mr F.E.E. Tjon Ajong





Ondergetekende, Hoofd van het Kadasterkantoor Sint Maarten, verklaart dat voor het bovengenoemde in de splitsing te betrekken perceel de complex-aanduiding is:

SXM CB 182A/2019

Philipsburg, 21 November 2019



Voorgenomen splitsing in appartementsrechten van het perceel Meetbrief 125/2019 - 021/2019 - 072/2019 - 129/2019 gelegen te Cay Bay in het Cole Bay district te Sint Maarten.

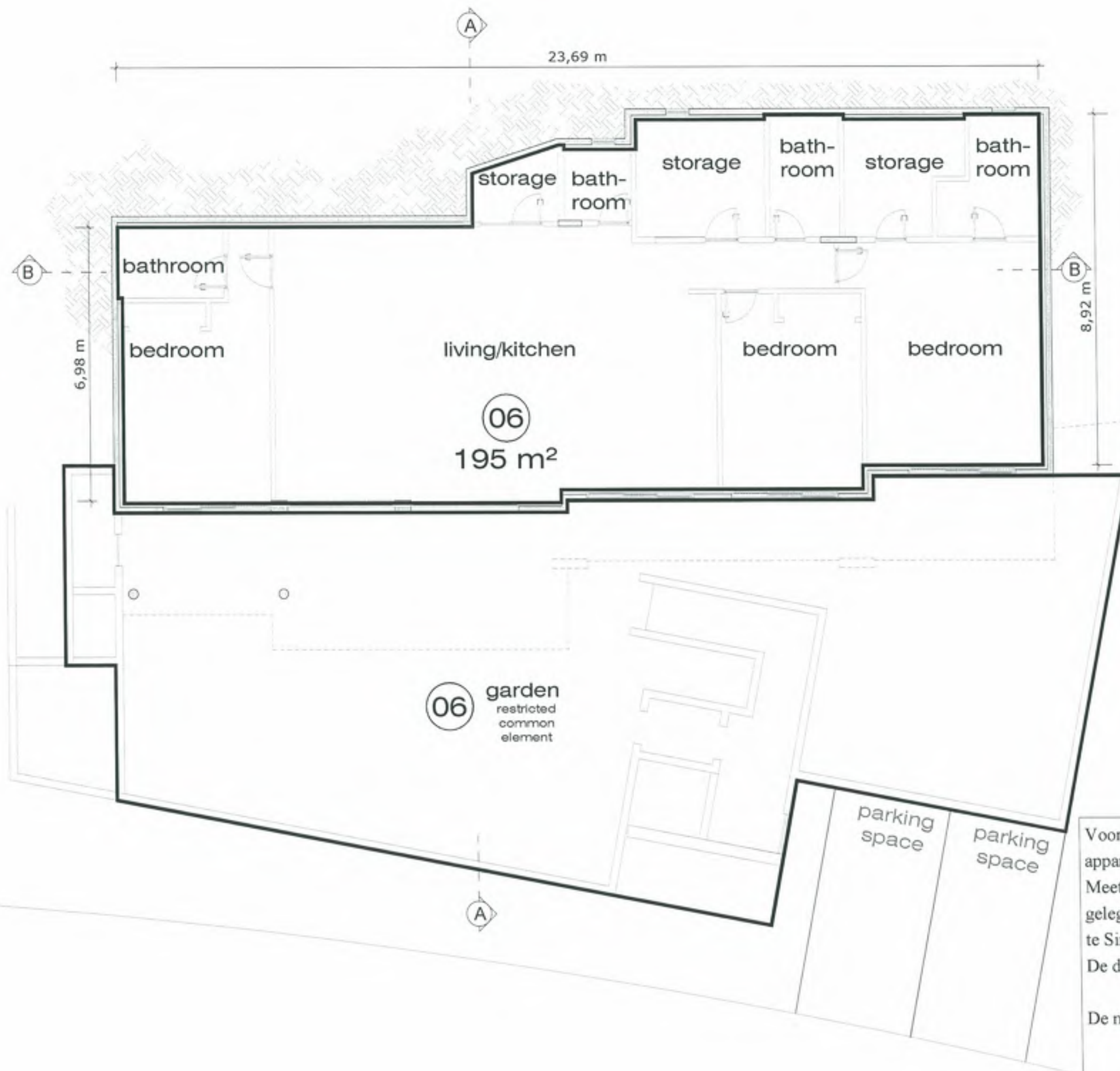
De dato:

De notaris: mr F.E.E. Tjon Ajong



BUILDING 2

K-14



Ondergetekende, Hoofd van het Kadasterkantoor Sint Maarten, verklaart dat voor het bovengenoemde in de splitsing te betrekken perceel de complex- aanduiding is:
SXM CB 182A/2019
 Philipsburg, 21 November 2019



Voorgenomen splitsing in appartementsrechten van het perceel Meetbrief 125/2019 - 021/2019 - 072/2019 - 129/2019 gelegen te Cay Bay in het Cole Bay district te Sint Maarten.

De dato:

De notaris: mr F.E.E. Tjon Ajong



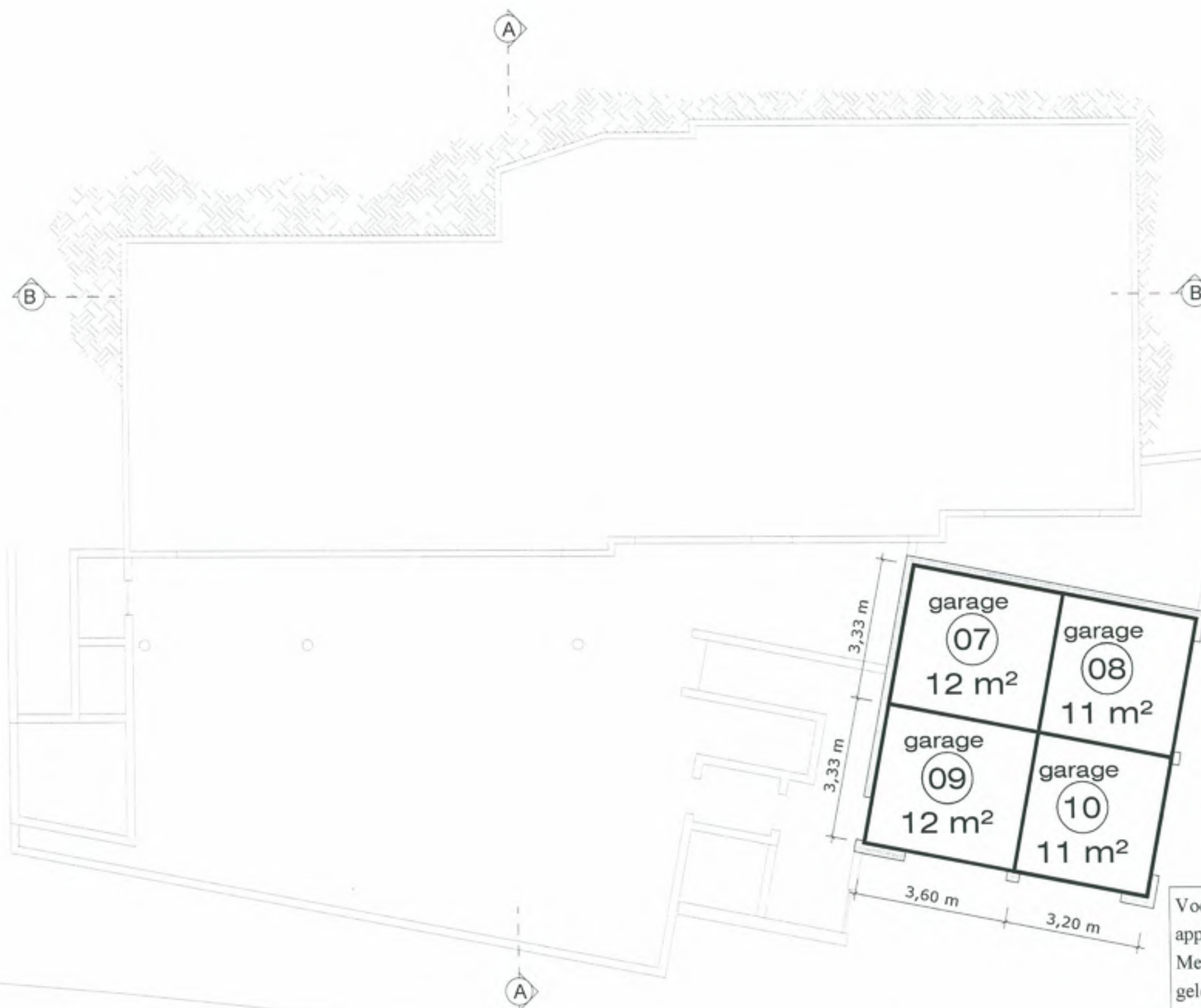
Subject: F-G UNITS level 1

Date: 30-10-2019 Scale: 1:100 / A3



INDIGO GREEN

ANOTHER ARCHITECTS PRODUCTION



Ondergetekende, Hoofd van het Kadasterkantoor
Sint Maarten, verklaart dat voor het bovengenoemde
in de splitsing te betrekken perceel de complex-
aanduiding is:

SXM CB 182A/2019

Philipsburg, 21 November 2019

[Signature]



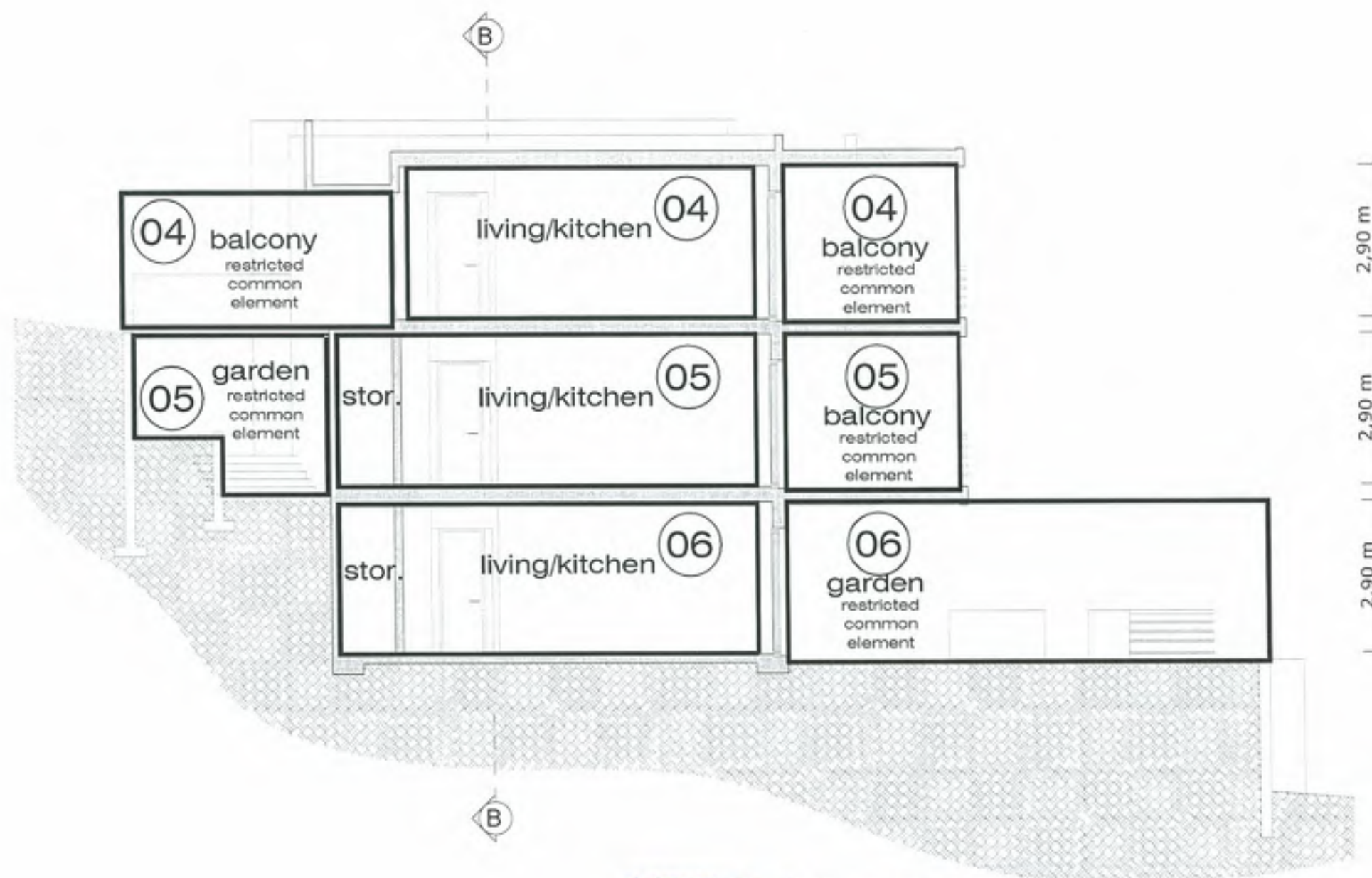
Voorgenomen splitsing in
appartementenrechten van het perceel
Meetbrief 125/2019 - 021/2019 - 072/2019 - 129/2019
gelegen te Cay Bay in het Cole Bay district
te Sint Maarten.

De dato:

De notaris: mr F.E.E. Tjon Ajong

[Signature]





Ondergetekende, Hoofd van het Kadasterkantoor,
Sint Maarten, verklaart dat voor het bovengenoemde
in de splitsing te betrekken perceel de complex-
aanduiding is:

SXM CB 182A/2019

Philipsburg, 21 November 2019



[Handwritten signature]

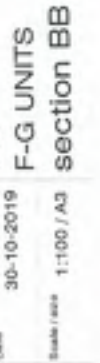
Voorgenomen splitsing in
appartementenrechten van het perceel
Meetbrief 125/2019 - 021/2019 - 072/2019 - 129/2019
gelegen te Cay Bay in het Cole Bay district
te Sint Maarten.

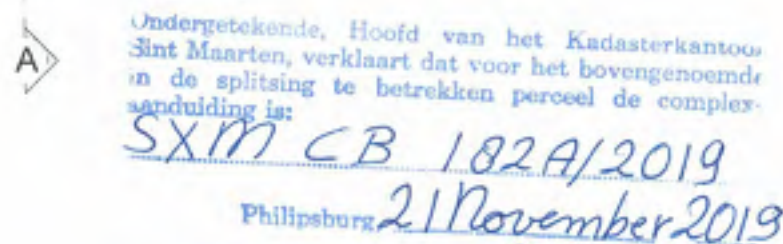
De dato:

De notaris: mr F.E.E. Tjon Ajong



K-17

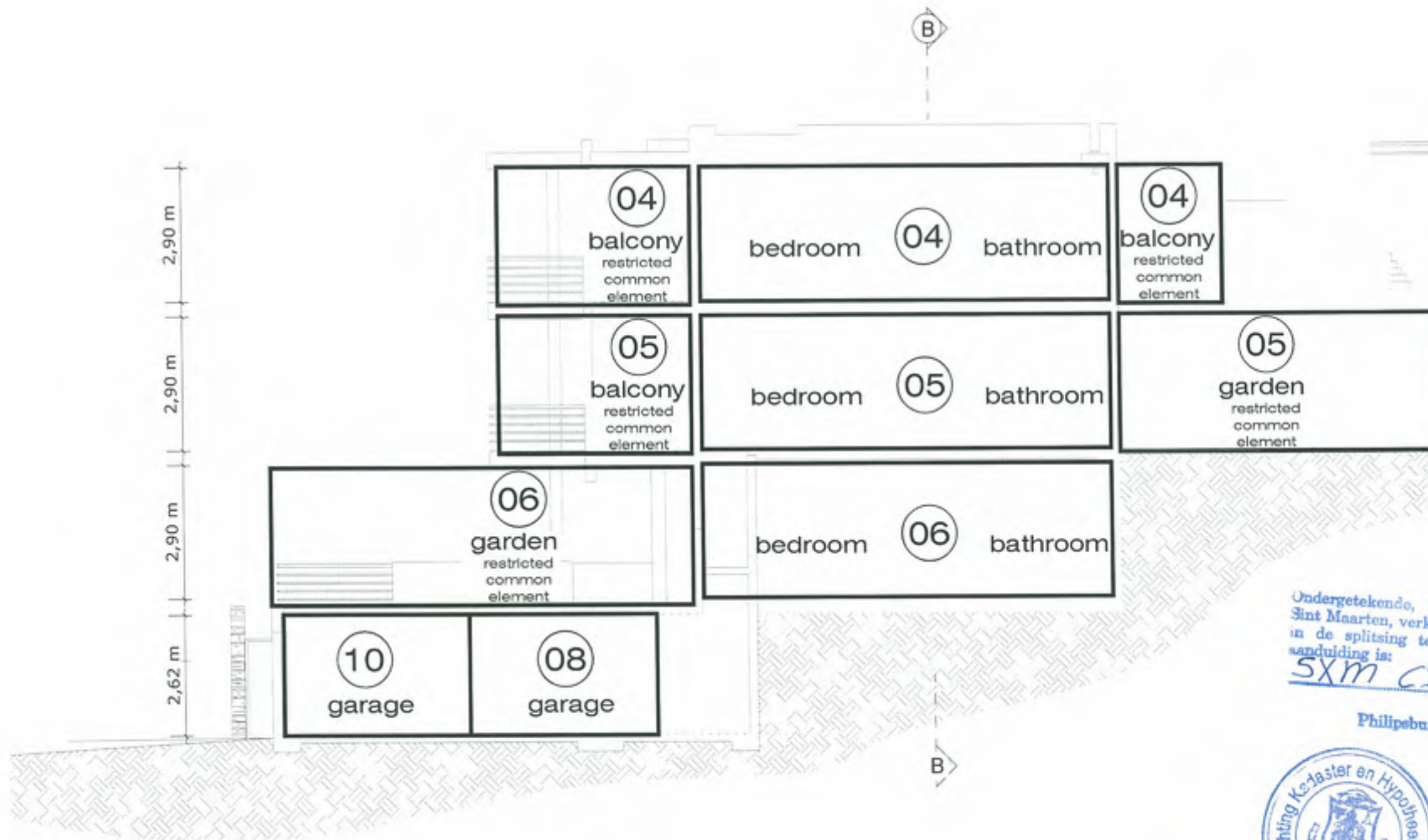




De notaris: mr F.E.E. Tjon Ajong



BUILDING 2



Ondergetekende, Hoofd van het Kadasterkantoor Sint Maarten, verklaart dat voor het bovengenoemde in de splitsing te betrekken perceel de complex aanduiding is:

SXM CB 182A/2019

Philipsburg, 21 November 2019



[Signature]

Voorgenomen splitsing in appartementsrechten van het perceel Meetbrief 125/2019 - 021/2019 - 072/2019 - 129/2019 gelegen te Cay Bay in het Cole Bay district te Sint Maarten.

De dato:

De notaris: mr F.E.E. Tjon Ajong

[Signature]



Drawing
K-19

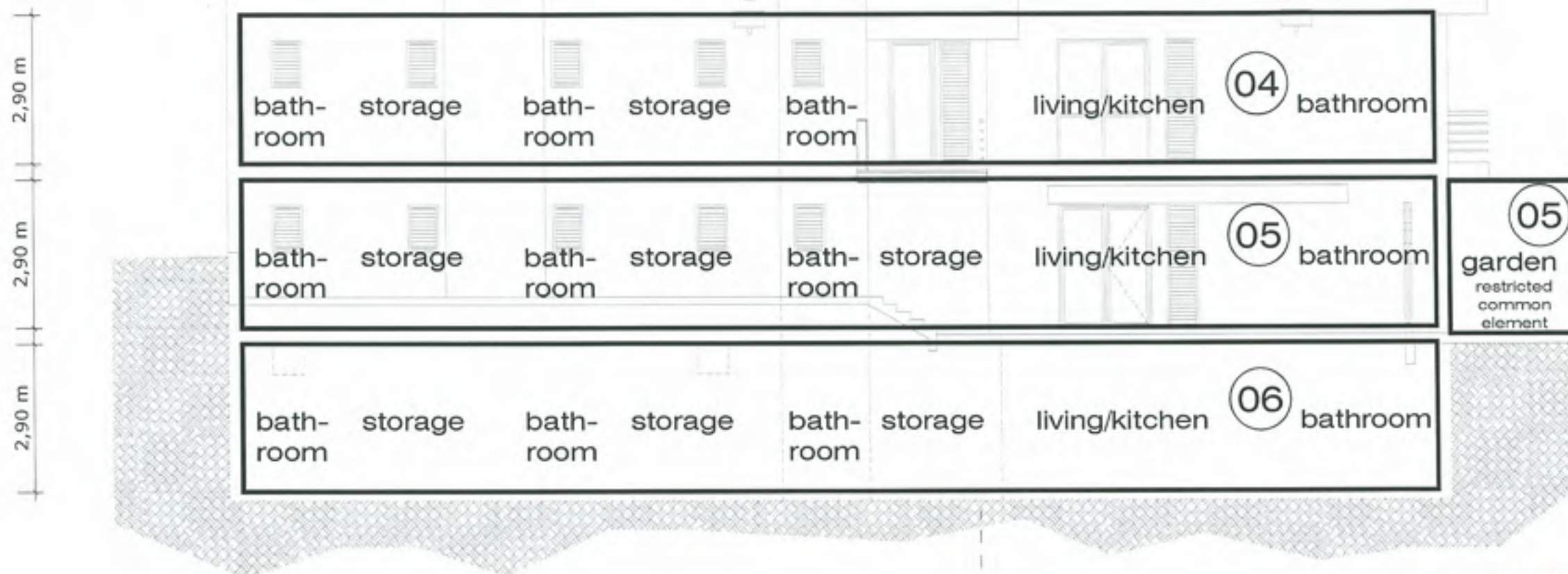
Subject
F-G UNITS
north facade

Date
30-10-2019
Scale / Size
1:100 / A3

INDIGO GREEN
Let Where the World Works / Live

ANOTHER ARD PRODUCTION
ARCHITECTS
A: Bureau de Plan 4 - Philipsburg Sint Maarten W: webproduction.org M: +1 721 8217100

BUILDING 2



Ondergetekende, Hoofd van het Kadasterkantoor Sint Maarten, verklaart dat voor het bovengenoemde in de splitsing te betrekken perceel de complex-aanduiding is:

SXM CB 182A/2019

Philipsburg, 21 November 2019



[Signature]

Voorgenomen splitsing in appartementsrechten van het perceel
Meetbrief 125/2019 - 021/2019 - 072/2019 - 129/2019
gelegen te Cay Bay in het Cole Bay district
te Sint Maarten.

De dato:

De notaris: mr F.E.E. Tjon A Jong

[Signature]

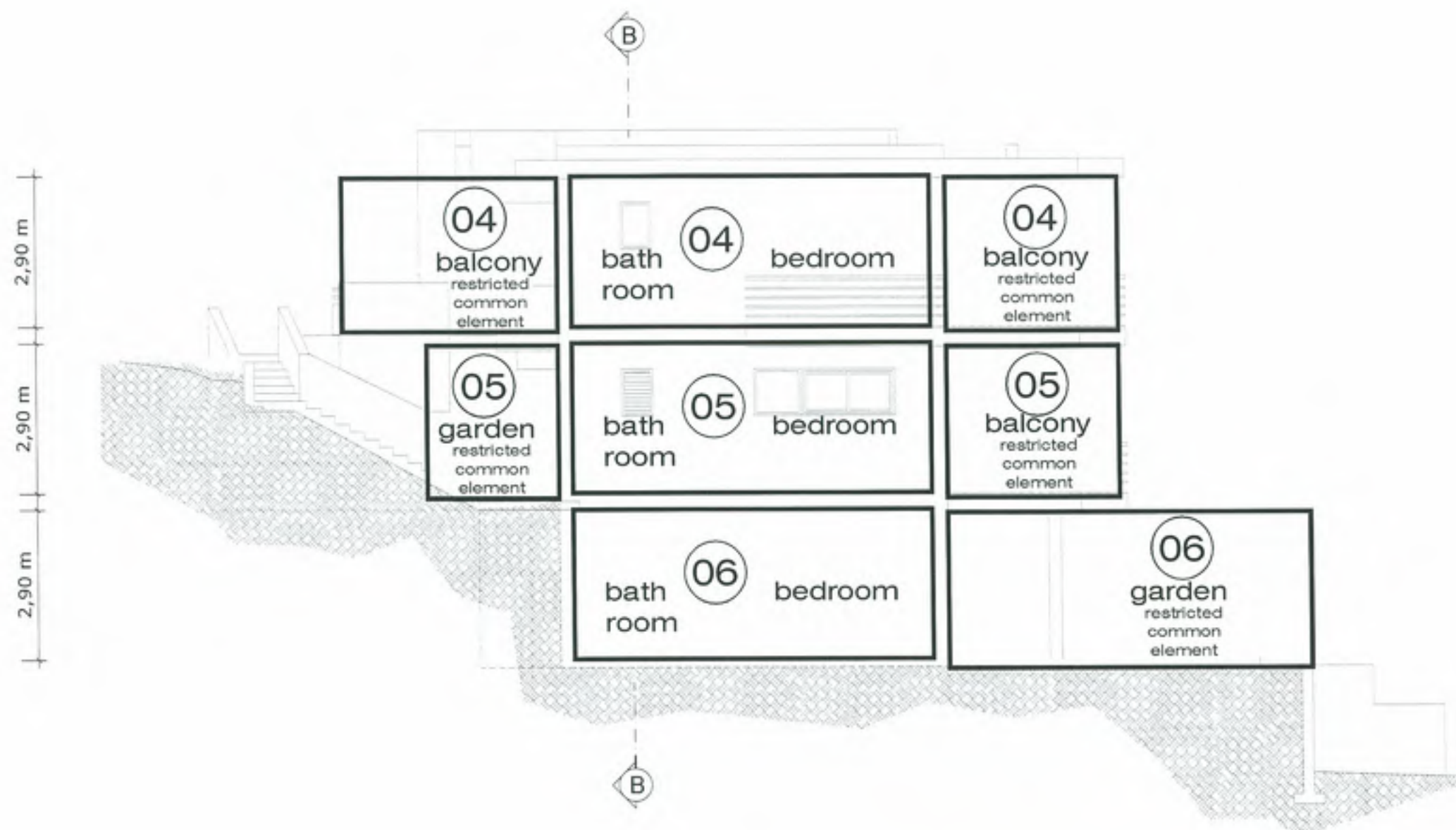


Drawing
K-20

Subject
F-G UNITS
west facade
Date 30-10-2019
Scale / size 1:100 / A3

INDIGO
GREEN
Live Where the Future Meets Tradition

ANOTHER
ARCHITECTS
PRODUCTION
A. Huismanstraat 4 Philipsburg, Sint Maarten W. reproduction.org M +1 721 5237170



ondergetekende, Hoofd van het Kadasterkantoor
Sint Maarten, verklaart dat voor het bovengenoemde
in de splitsing te betrekken perceel de complex-
aanduiding is:
SXM CB 182A/2019
Philipsburg, 21 November 2019



[Signature]

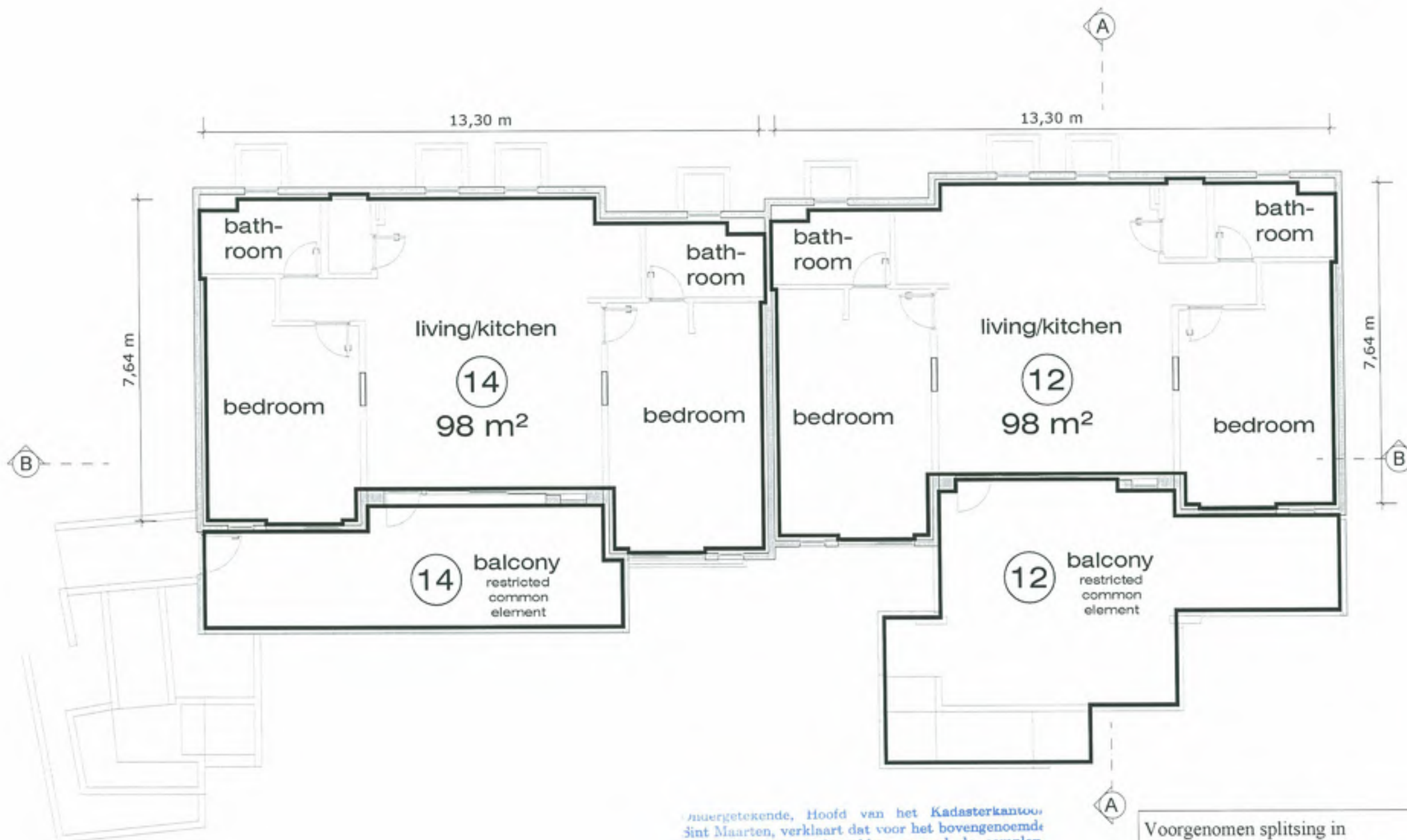
Voorgenomen splitsing in
appartementenrechten van het perceel
Meetbrief 125/2019 - 021/2019 - 072/2019 - 129/2019
gelegen te Cay Bay in het Cole Bay district
te Sint Maarten.

De dato:

De notaris: mr F.E.E. Tjon Ajong







muurgetekende, Hoofd van het Kadasterkantoor
Sint Maarten, verklaart dat voor het bovengenoemde
in de splitsing te betrekken perceel de complex-
aanduiding is:

SXM CB 182A/2019

Philipsburg, 21 November 2019



[Signature]

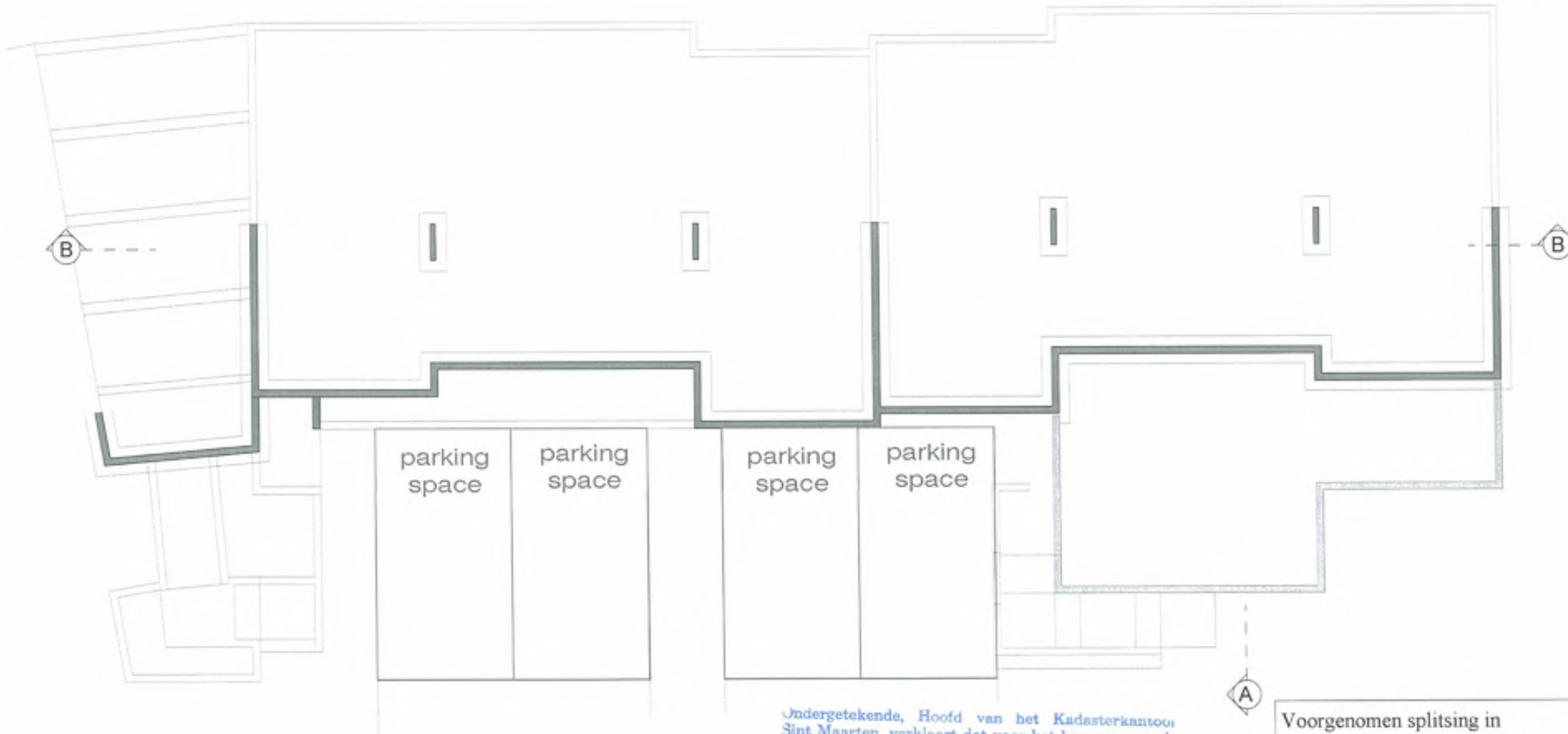
Voorgenomen splitsing in
appartementenrechten van het perceel
Meetbrief 125/2019 - 021/2019 - 072/2019 - 129/2019
gelegen te Cay Bay in het Cole Bay district
te Sint Maarten.

De dato:

De notaris: mr F.E.E. Tjon Ajong

[Signature]





Ondergetekende, Hoofd van het Kadasterkantoor Sint Maarten, verklaart dat voor het bovengenoemde in de splitsing te betrekken perceel de complexaanduiding is:

SXM CB 182A/2019

Philipsburg, 21 November 2019

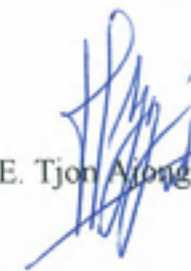


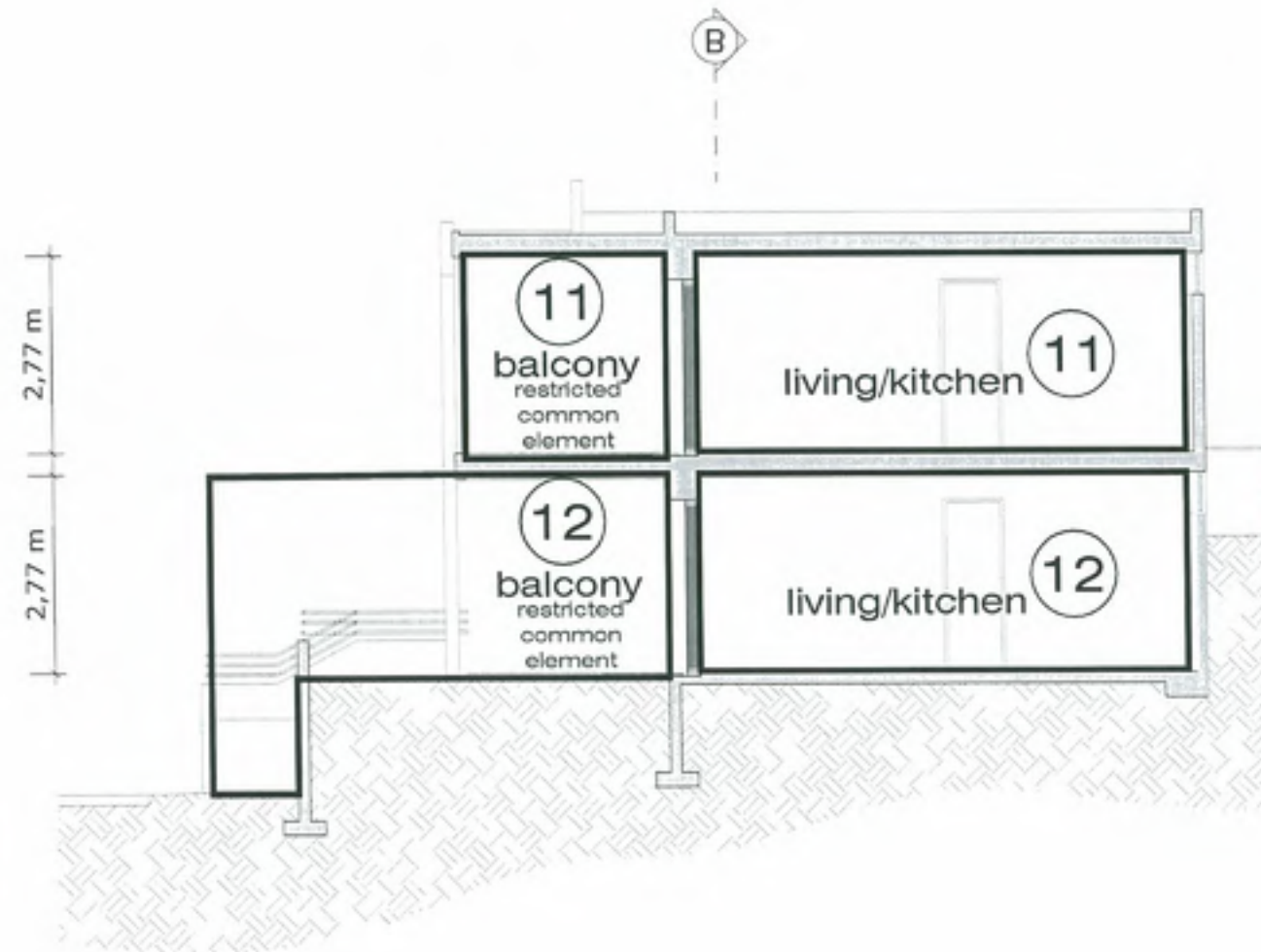
Rehhold

Voorgenomen splitsing in
appartementsrechten van het perceel
Meetbrief 125/2019 - 021/2019 - 072/2019 - 129/2019
gelegen te Cay Bay in het Cole Bay district
te Sint Maarten.

De dato:

De notaris: mr F.E.E. Tjon Ajong





Ondergetekende, Hoofd van het Kadasterkantoor Sint Maarten, verklaart dat voor het bovengenoemde in de splitsing te betrekken perceel de complex aanduiding is:

SXM CB 182A/2019

Philipsburg, 21 November 2019

[Handwritten signature]



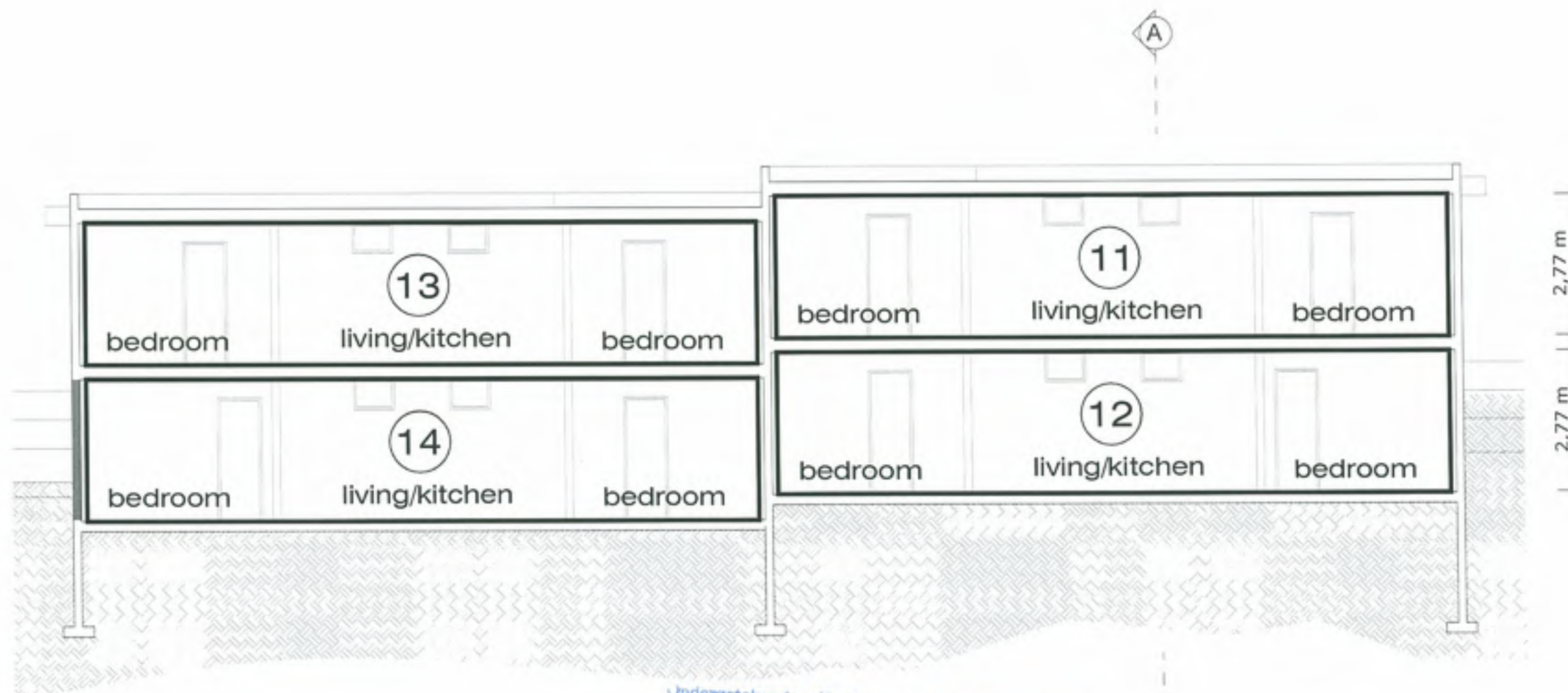
Voorgenomen splitsing in appartementsrechten van het perceel
Meetbrief 125/2019 - 021/2019 - 072/2019 - 129/2019
gelegen te Cay Bay in het Cole Bay district
te Sint Maarten.

De dato:

De notaris: mr F.E.E. Tjon Ajong

[Handwritten signature of Mr F.E.E. Tjon Ajong]





Ondergetekende, Hoofd van het Kadasterkantoor Sint Maarten, verklaart dat voor het bovengenoemde in de splitsing te betrekken perceel de complex-aanduiding is:

SXM CB 182A/2019

Philipsburg, 21 November 2019

[Signature]



Voorgenomen splitsing in appartementsrechten van het perceel Meetbrief 125/2019 - 021/2019 - 072/2019 - 129/2019 gelegen te Cay Bay in het Cole Bay district te Sint Maarten.

De dato:

De notaris: mr F.E.E. Tjon Ajong

[Signature]





Ondergetekende, Hoofd van het Kadasterkantoor,
Sint Maarten, verklaart dat voor het bovengenoemde
in de splitsing te betrekken perceel de complex
aanduiding is:

SXM CB 182A/2019

Philipsburg, *21 November 2019*



[Signature]

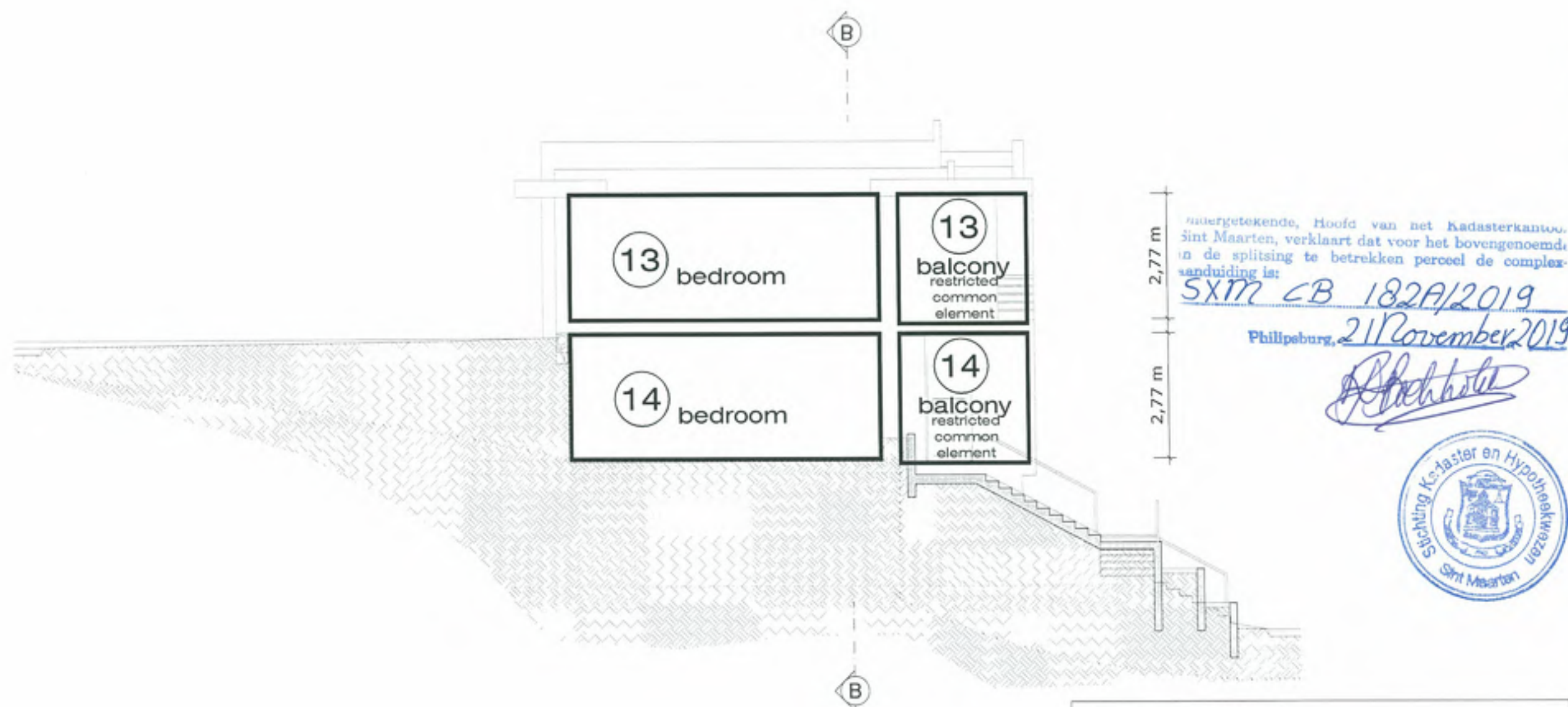
Voorgenomen splitsing in
appartementenrechten van het perceel
Meetbrief 125/2019 - 021/2019 - 072/2019 - 129/2019
gelegen te Cay Bay in het Cole Bay district
te Sint Maarten.

De dato:

De notaris: mr F.E.E. Tjon Ajong

[Signature]



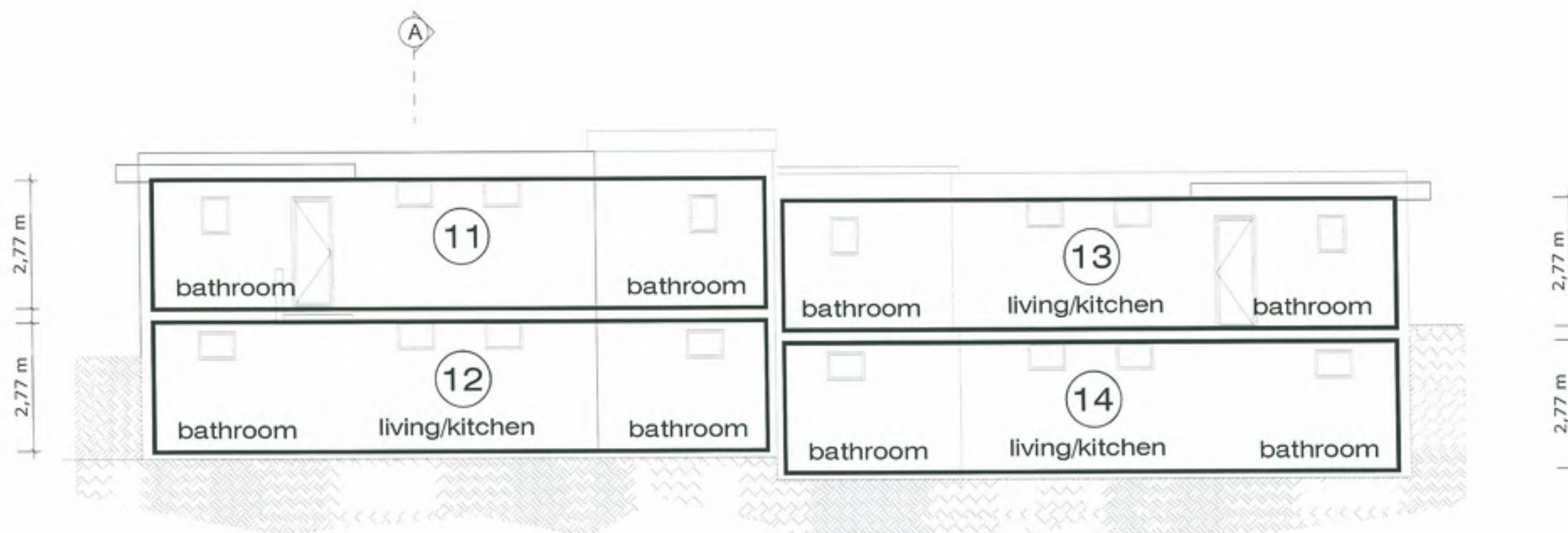


Voorgenomen splitsing in
appartementsrechten van het perceel
Meetbrief 125/2019 - 021/2019 - 072/2019 - 129/2019
gelegen te Cay Bay in het Cole Bay district
te Sint Maarten.

De dato:

De notaris: mr F.E.E. Tjon Ajong





Ondergetekende, Hoofd van het Kadasterkantoor
Sint Maarten, verklaart dat voor het bovengenoemde
in de splitsing te betrekken perceel de complex-
aanduiding is:

SXM CB 182A/2019
Philipsburg 21 November 2019



[Handwritten signature]

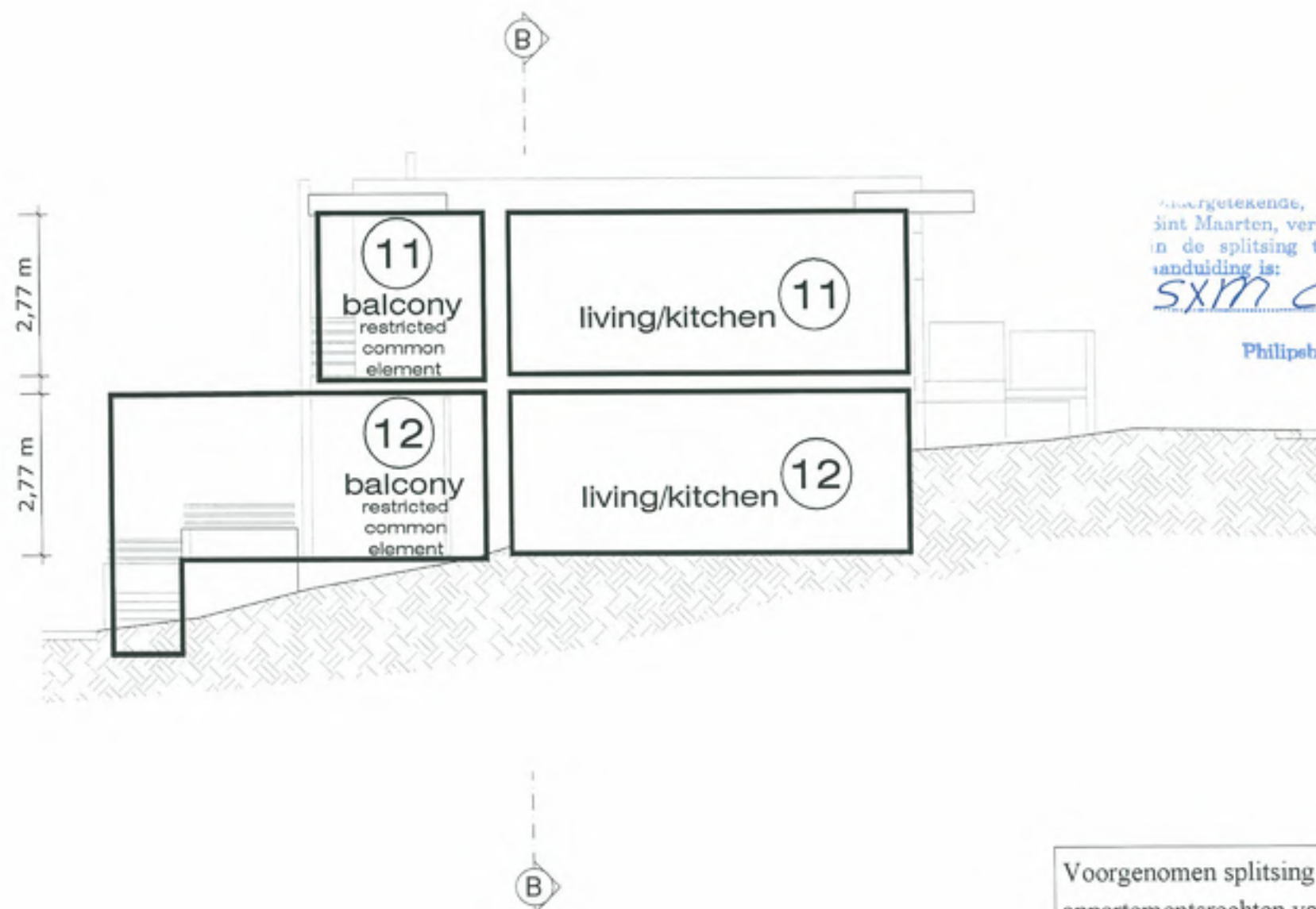
Voorgenomen splitsing in
appartementenrechten van het perceel
Meetbrief 125/2019 - 021/2019 - 072/2019 - 129/2019
gelegen te Cay Bay in het Cole Bay district
te Sint Maarten.

De dato:

De notaris: mr F.E.E. Tjon Ajong

[Handwritten signature of Mr F.E.E. Tjon Ajong]





Overgetekende, hoofd van het Kadasterkantoor
Sint Maarten, verklaart dat voor het bovengenoemde
in de splitsing te betrekken perceel de complex-
aanduiding is:

SXM CB 182A/2019

Philipsburg 21 November 2019

[Signature]



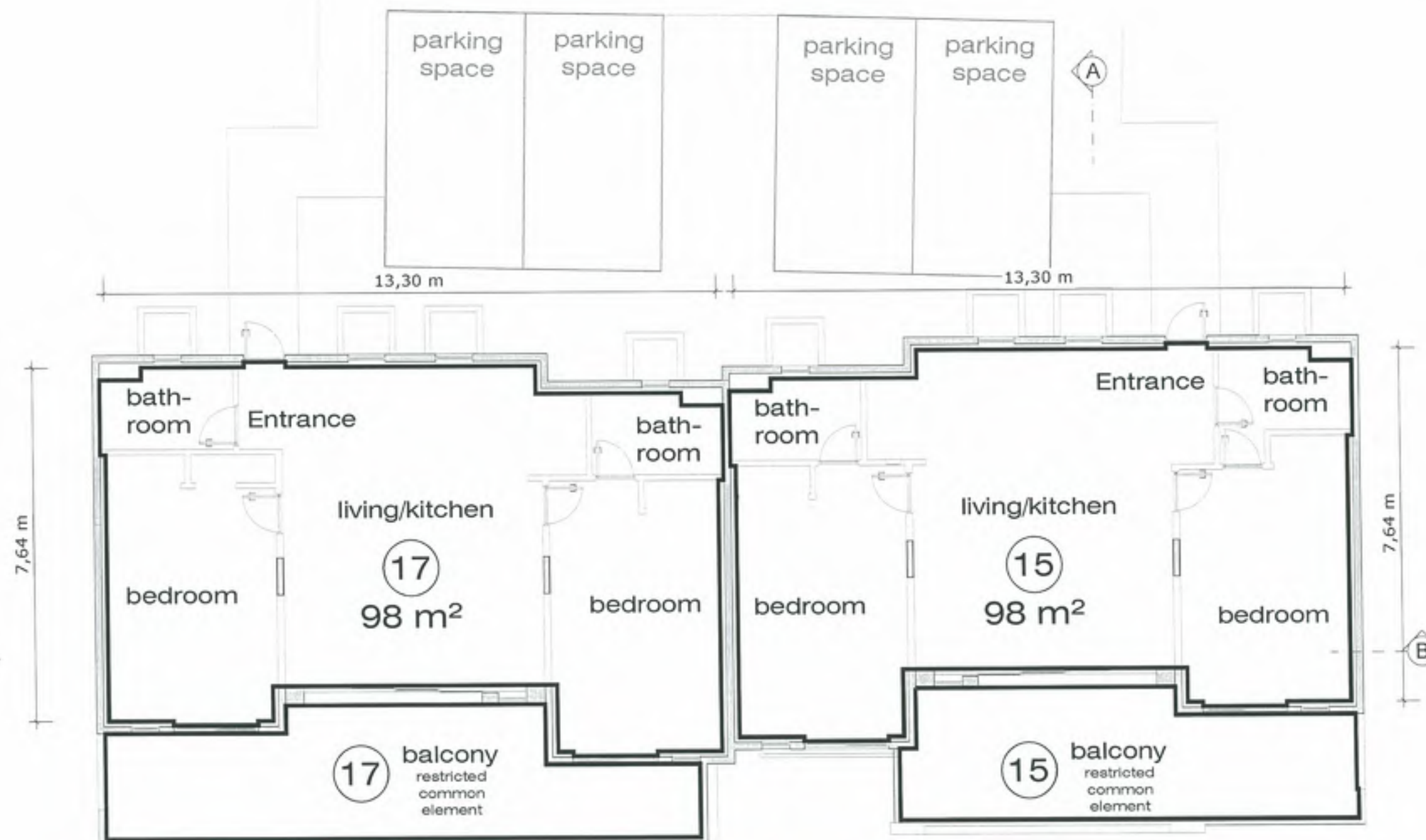
Voorgenomen splitsing in
appartementsrechten van het perceel
Meetbrief 125/2019 - 021/2019 - 072/2019 - 129/2019
gelegen te Cay Bay in het Cole Bay district
te Sint Maarten.

De dato:

De notaris: mr F.E.E. Tjon A Jong

[Signature]





Ondergetekende, Hoofd van het Kadasterkantoor,
Sint Maarten, verklaart dat voor het bovengenoemde
in de splitsing te betrekken perceel de complex-
aanduiding is:

5XM CB 182A/2019

Philipsburg, 21 November 2019



[Signature]

Voorgenomen splitsing in
appartementenrechten van het perceel
Meetbrief 125/2019 - 021/2019 - 072/2019 - 129/2019
gelegen te Cay Bay in het Cole Bay district
te Sint Maarten.

De dato:

De notaris: mr F.E.E. Tjon-A-Jong

[Signature]



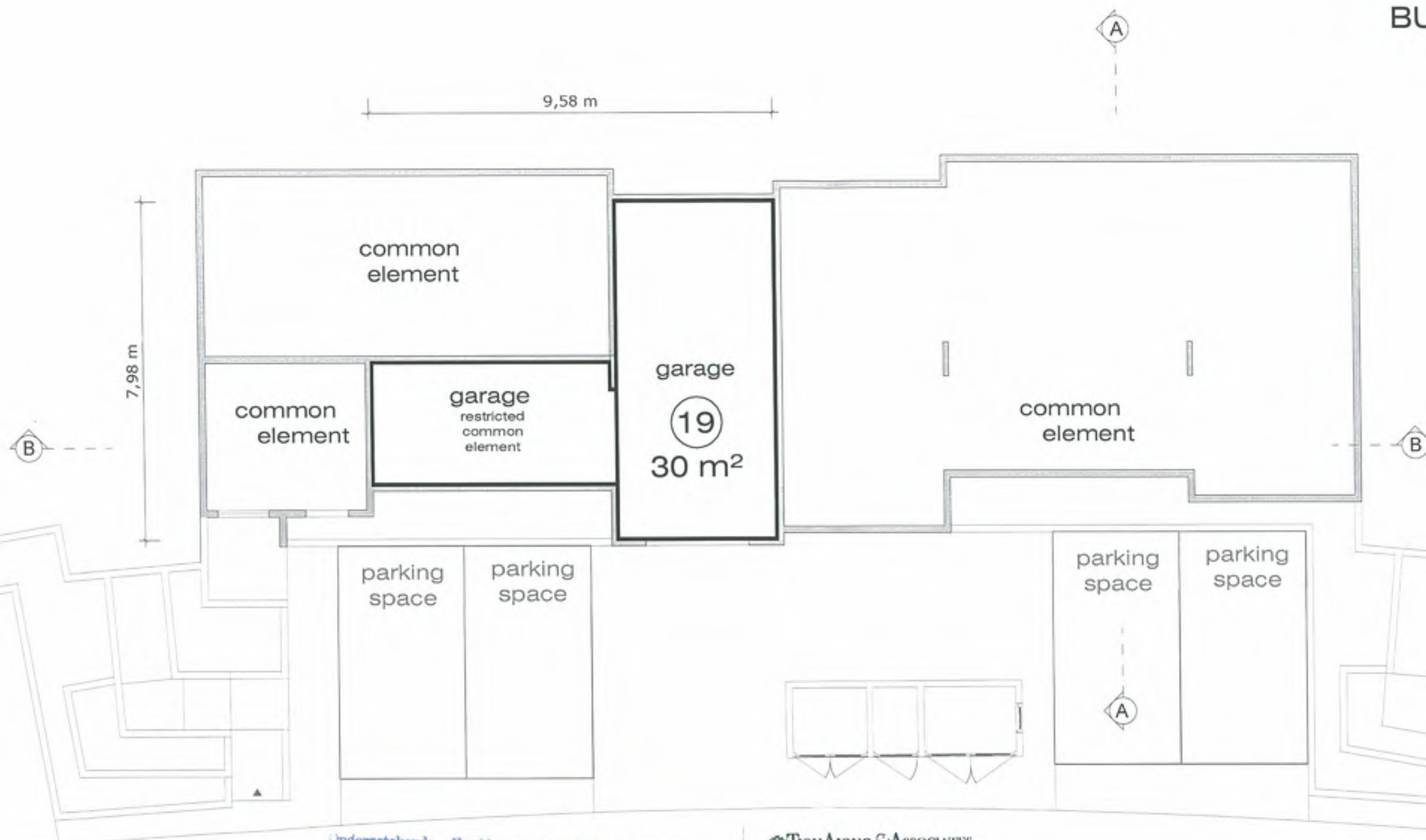


SXM CB 182A/2019
Philippeburg, 21 November 2019



De notaris: mr F.E.E. Tjon Ajong





Ondergetekende, Hoofd van het Kadasterkantoor
Sint Maarten, verklaart dat voor het bovengenoemde
n de splitsing te betrekken perceel de complex-
aanduiding is:

SXM CB 182A/2019

Philipsburg, 25 June 2020



[Signature]

TJON AJONG & ASSOCIATES
Integrated Legal Solutions BV

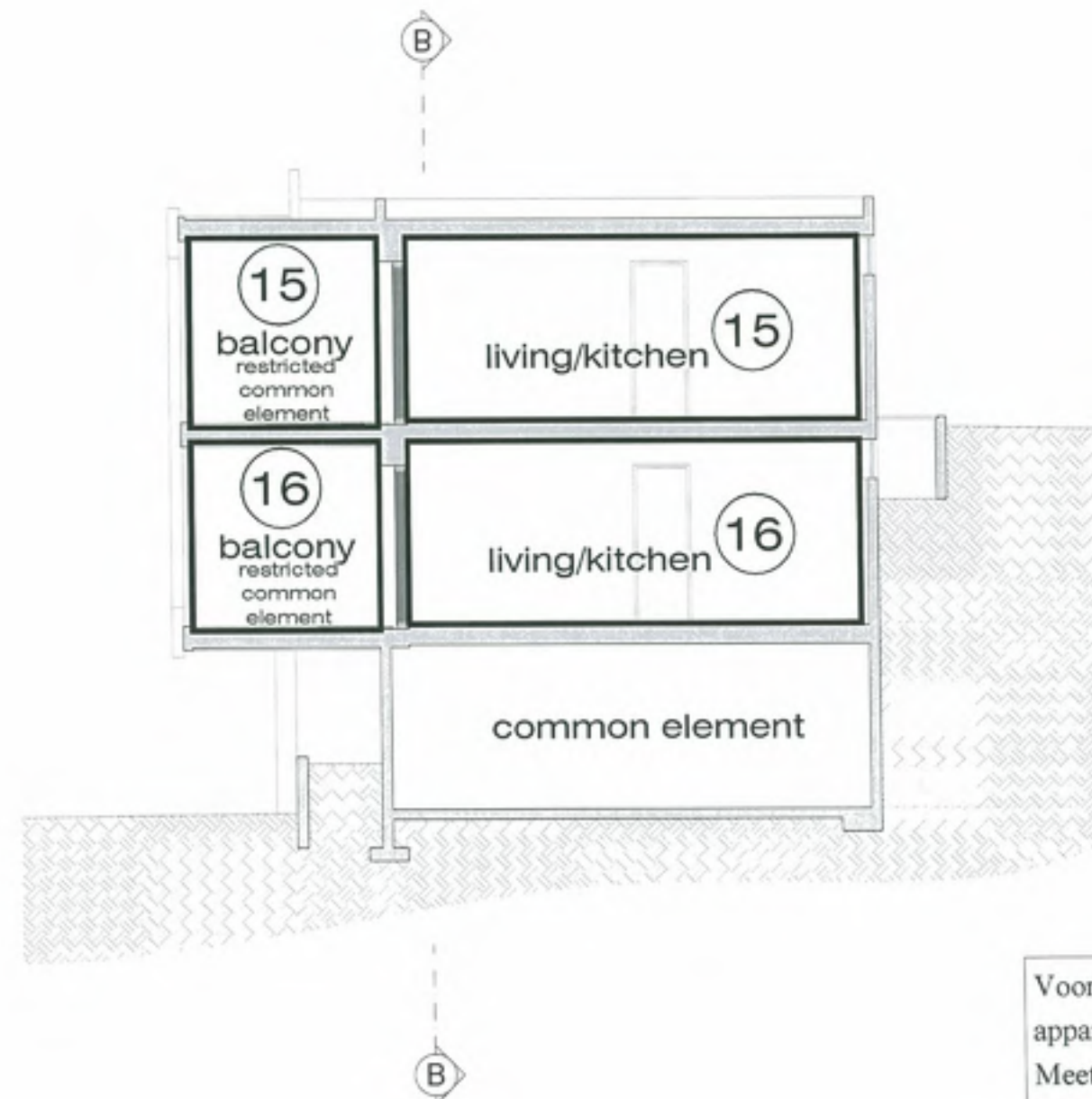
De onderhavige splitsingstekening substitueert
de (oude) splitsingstekening dd 21 november 2019
terzake de appartementsrechten met
complexaanduiding SXM CB 182A/2019.
De notaris: mr F.E.E. Tjon Ajong
24 juni 2020



Voorgenomen splitsing in
appartementsrechten van het perceel
Meetbrief 125/2019 - 021/2019 - 072/2019 - 129/2019
gelegen te Cay Bay in het Cole Bay district
te Sint Maarten.
De dato:

De notaris: mr F.E.E. Tjon Ajong

K-34



2,77 m

int Maarten, verklaart dat voor het bovengenoemde
n de splitsing te betrekken perceel de complex-
aanduiding is:

SXM CB 182A/2019

Philipsburg 21 November 2019



Voorgenomen splitsing in
appartementsrechten van het perceel
Meetbrief 125/2019 - 021/2019 - 072/2019 - 129/2019
gelegen te Cay Bay in het Cole Bay district
te Sint Maarten.

De dato:

De notaris: mr F.E.E. Tjon Ajong



Strategic
F-G UNITS
Section A-A

Date	30-10-2019
Scale / size	1:100/ A3



INDIGO GREEN

ANOTHER ARD PRODUCTION
ARCHITECTS
Bismarckstr. 104-106 • 10243 Berlin • T 30 27 17 170
F 30 27 17 170 • info@ard-prod.com



Ondergetekende, Hoofd van het Kadasterkantoor
Sint Maarten, verklaart dat voor het bovengenoemde
in de splitsing te betrekken perceel de complex-
aanduiding is:

SXM CB 182A/2019
Philipsburg 25 June 2020



[Signature]

TJON AJONG & ASSOCIATES
Integrated Legal Solutions B.V.

De onderhavige splitsingstekening substitueert
de (oude) splitsingstekening dd 21 november 2019
terzake de appartementsrechten met
complexaanduiding SXM CB 182A/2019.
De notaris: mr F.E.E. Tjon Ajong
24 juni 2020

[Signature]



Voorgenomen splitsing in
appartementsrechten van het perceel
Meetbrief 125/2019 - 021/2019 - 072/2019 - 129/2019
gelegen te Cay Bay in het Cole Bay district
te Sint Maarten.

De dato:

De notaris: mr F.E.E. Tjon Ajong



Ondergetekende, Hoofd van het Kadasterkantoor
Sint Maarten, verklaart dat voor het bovengenoemde
n de splitsing te betrekken perceel de complex-
aanduiding is:

SXM CB 182A/2019

Philipsburg 25 June 2020



[Handwritten signature]

TJON AJONG & ASSOCIATES
Integrated Legal Solutions BV

De onderhavige splitsingstekening substitueert
de (oude) splitsingstekening dd 21 november 2019
terzake de appartementsrechten met
complexaanduiding SXM CB 182A/2019.
De notaris: mr F.E.E. Tjon Ajong
24 juni 2020

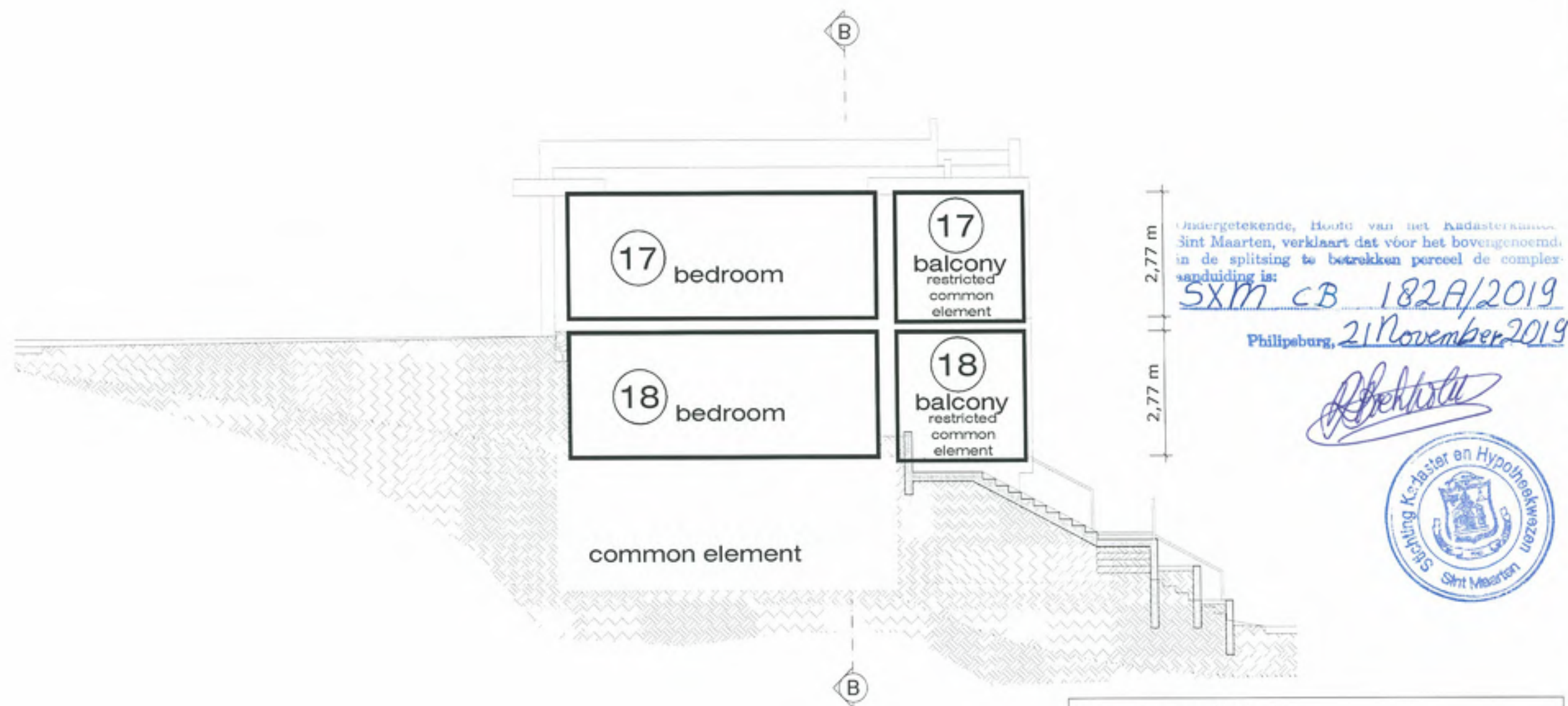
[Handwritten signature]



Voorgenomen splitsing in
appartementsrechten van het perceel
Meetbrief 125/2019 - 021/2019 - 072/2019 - 129/2019
gelegen te Cay Bay in het Cole Bay district
te Sint Maarten.

De dato:

De notaris: mr F.E.E. Tjon Ajong



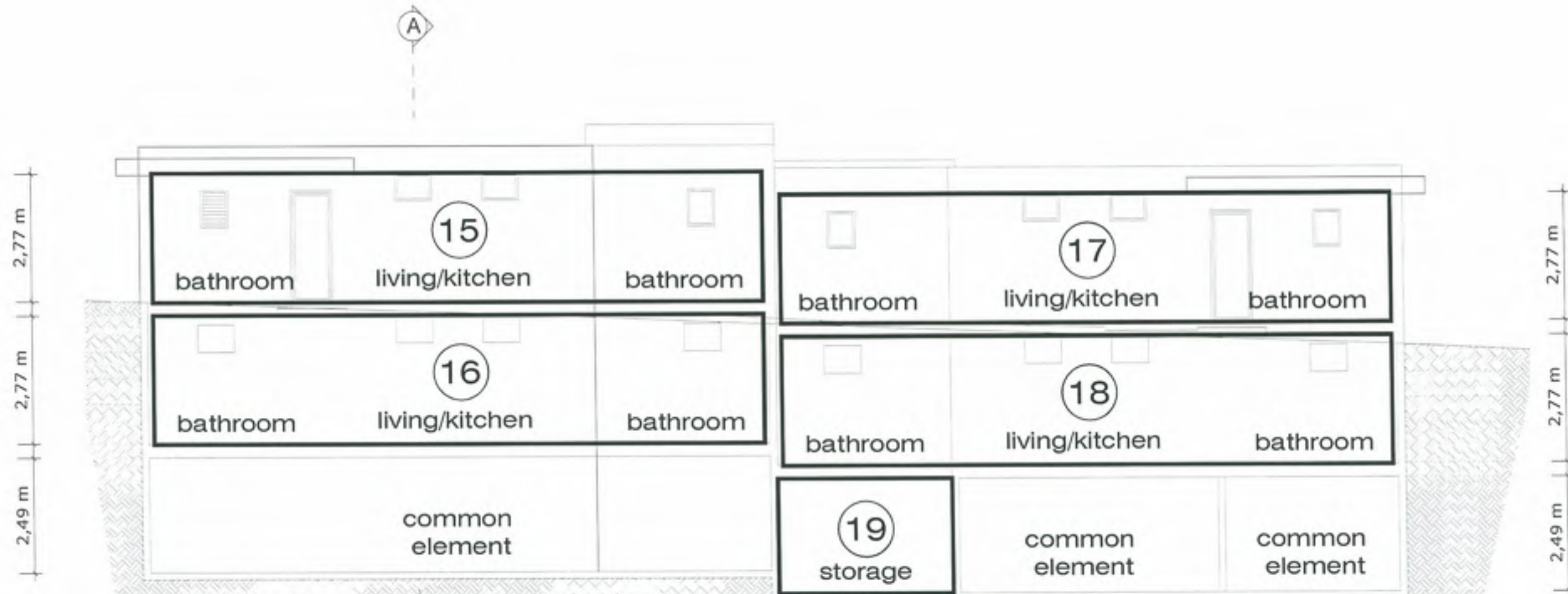
Voorgenomen splitsing in
appartementenrechten van het perceel
Meetbrief 125/2019 - 021/2019 - 072/2019 - 129/2019
gelegen te Cay Bay in het Cole Bay district
te Sint Maarten.

De dato:

De notaris: mr F.E.E. Tjon Ajong



BUILDING 4



Undertekende, Hoofd van het Kadasterkantoor, Sint Maarten, verklaart dat voor het bovengenoemde in de splitsing te betrekken perceel de complex-aanduiding is:

SXM CB 182A/2019

Philipsburg, 21 November 2019



[Signature]

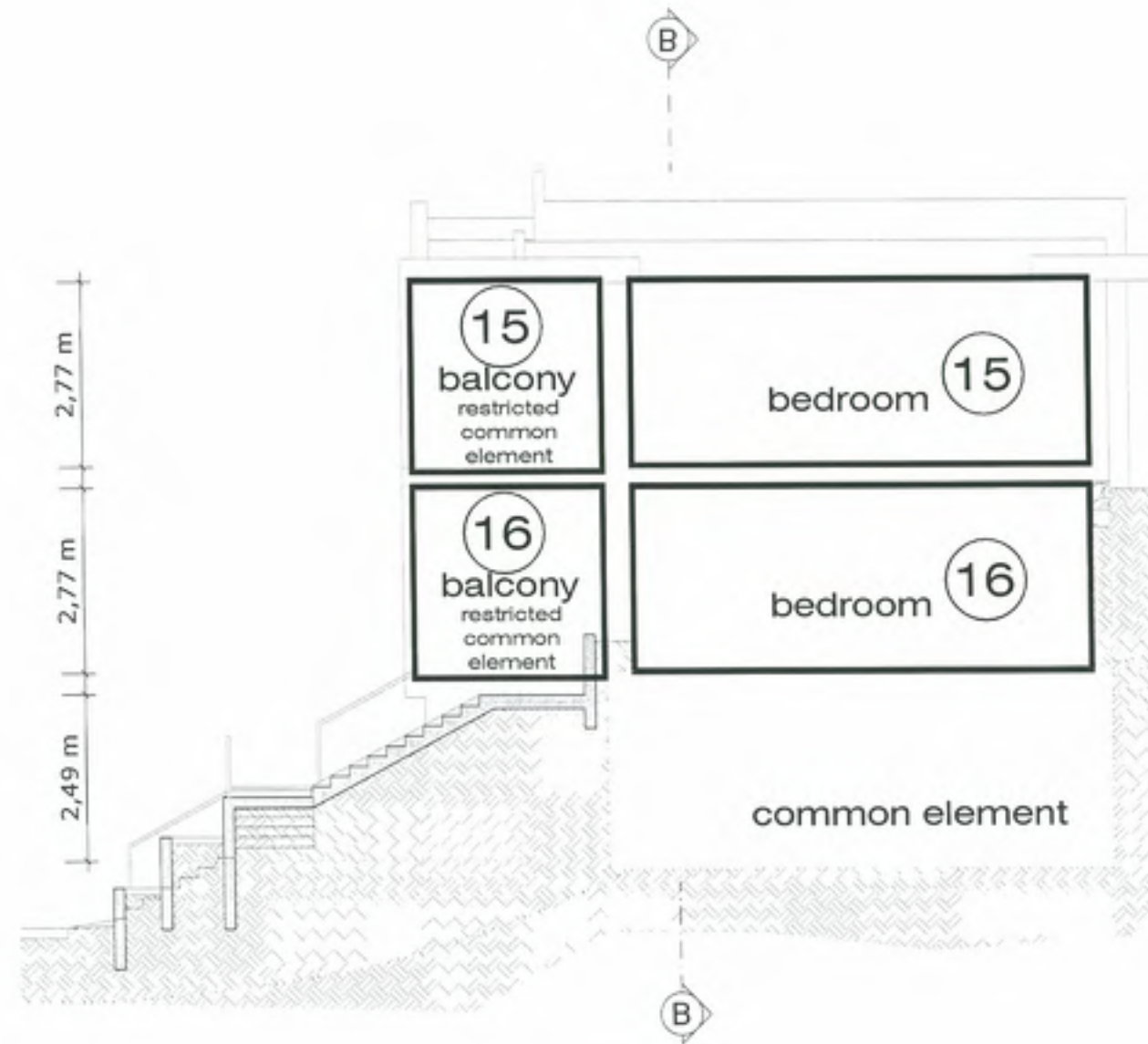
Voorgenomen splitsing in
appartementenrechten van het perceel
Meetbrief 125/2019 - 021/2019 - 072/2019 - 129/2019
gelegen te Cay Bay in het Cole Bay district
te Sint Maarten.

De dato:

De notaris: mr F.E.E. Tjon Ajong

[Signature]





Voorgesproken, Hoofd van het Kadasterkantoor,
Sint Maarten, verklaart dat voor het bovengenoemde
in de splitsing te betrekken perceel de complex-
aanduiding is:

SXM CB 182A/2019

Philipsburg, 21 November 2019

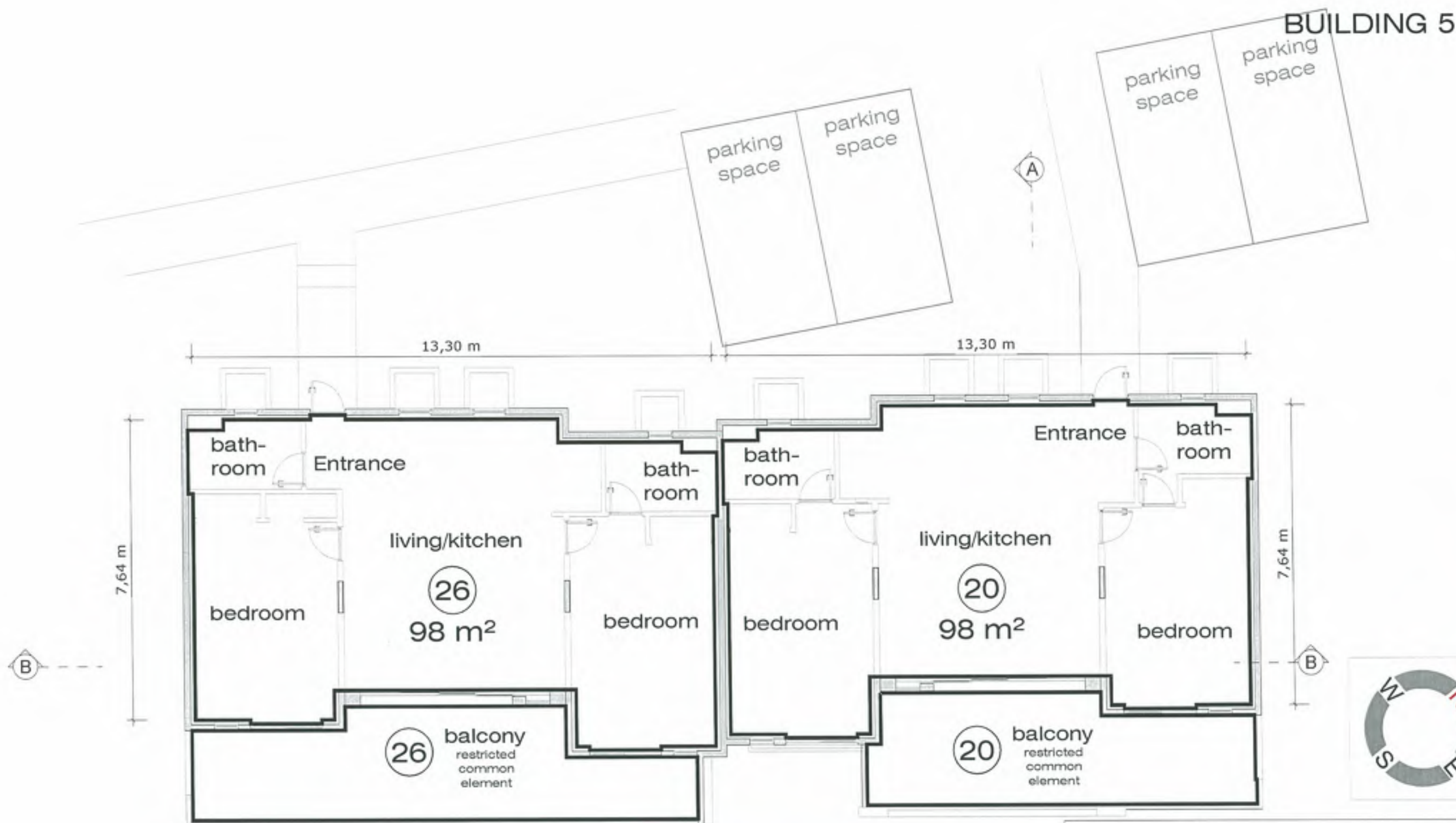
[Signature]

Voorgenomen splitsing in
appartementenrechten van het perceel
Meetbrief 125/2019 - 021/2019 - 072/2019 - 129/2019
gelegen te Cay Bay in het Cole Bay district
te Sint Maarten.

De dato:

De notaris: mr F.E.E. Tjon Ajong





Ondergetekende, Hoofd van het Kadasterkantoor Sint Maarten, verklaart dat voor het bovengenoemde in de splitsing te betrekken perceel de complex-aanduiding is:

SXM CB 182A/2019

Philipsburg 21 November 2019



[Signature]

Voorgenomen splitsing in appartementsrechten van het perceel Meetbrief 125/2019 - 021/2019 - 072/2019 - 129/2019 gelegen te Cay Bay in het Cole Bay district te Sint Maarten.

De dato:

De notaris: mr F.E.E. Tjon Ajong



K-40

Subject: F-G UNITS level 3

Date: 30-10-2019

Scale: 1:100 / A3



INDIGO GREEN

ANOTHER ARD PRODUCTION

Architects: Another Ard Production, Philipsburg, Sint Maarten. W: anotherard.com M: +1 721 5237135

BUILDING 5

K-41

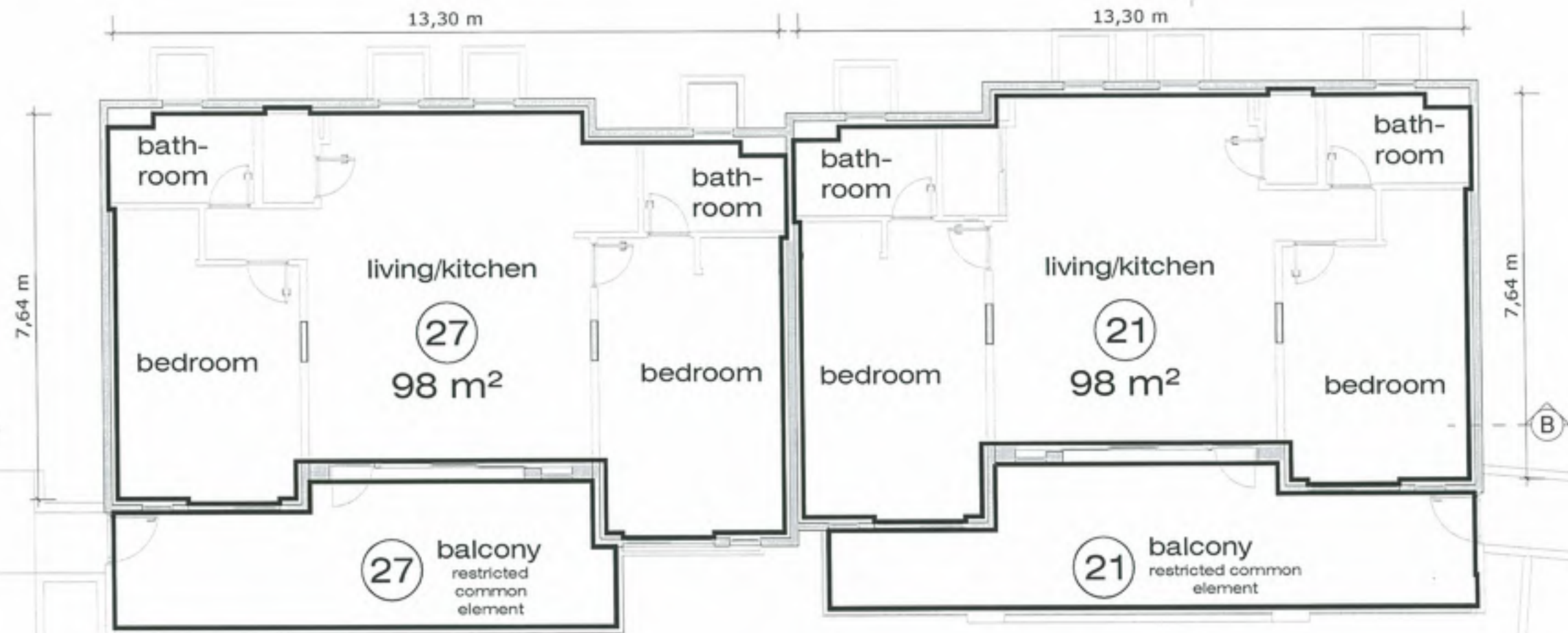
F-G UNITS
level 2

Date: 30-10-2019
Scale: 1:100/ A3



INDIGO GREEN
The Green for Your Space

ANOTHER ARD PRODUCTION
ARCHITECTS
A: Buncanger Road & Philipsburg, Sint Maarten W: anotherard.com M: +1 721 5231125



Ondergetekende, Hoofd van het Kadasterkantoor
Sint Maarten, verklaart dat voor het bovengenoemde
in de splitsing te betrekken perceel de complex-
aanduiding is:

SXM CB 182A/2019

Philipsburg 21 November 2019



Abraham

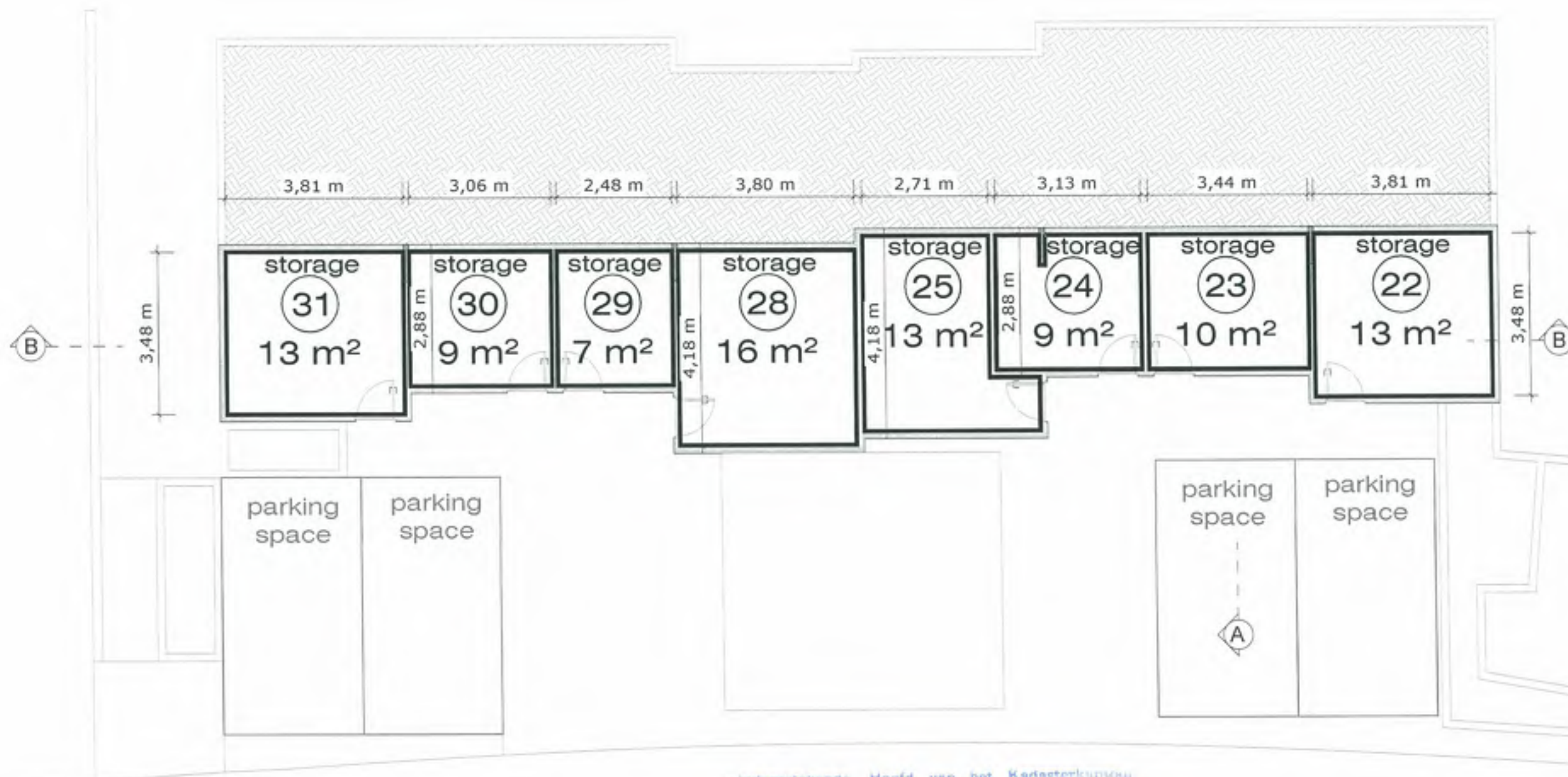
Voorgenomen splitsing in
appartementenrechten van het perceel
Meetbrief 125/2019 - 021/2019 - 072/2019 - 129/2019
gelegen te Cay Bay in het Cole Bay district
te Sint Maarten.

De dato:

De notaris: mr F.E.E. Tjon Ajong

F.E.E. Tjon Ajong





ondergetekende, Hoofd van het Kadasterkantoor
Sint Maarten, verklaart dat voor het bovengenoemde
in de splitsing te betrekken perceel de complex-
aanduiding is:

SXM CB 182A/2019

Philipsburg, 21 November 2019

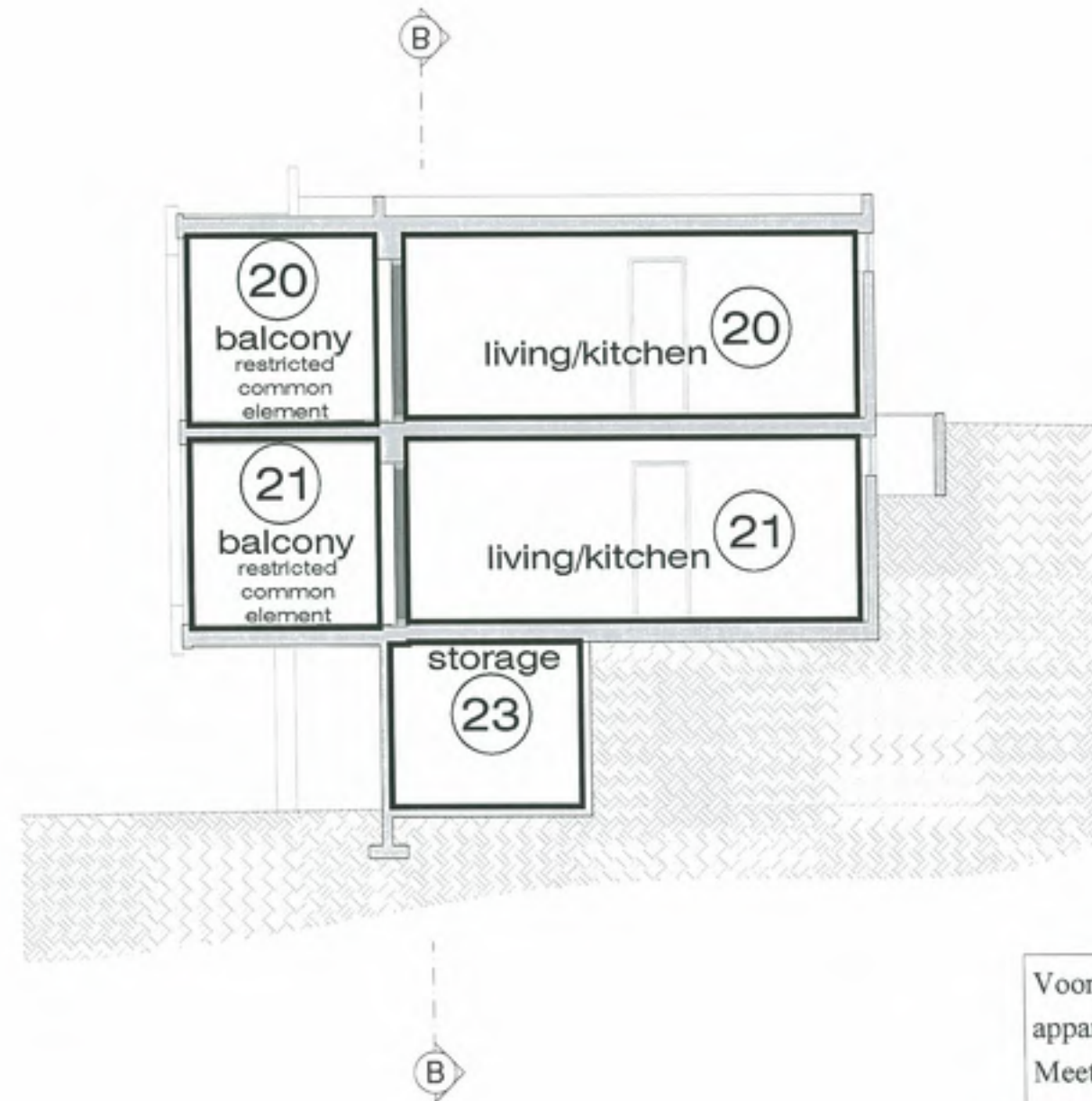


[Signature]

Voorgenomen splitsing in
appartementenrechten van het perceel
Meetbrief 125/2019 - 021/2019 - 072/2019 - 129/2019
gelegen te Cay Bay in het Cole Bay district
te Sint Maarten.
De dato:

De notaris: mr F.E.E. Tjon Ajong





2,77 m
2,77 m
2,49 m

Ondergetekende, Hoofd van het Kadasterkantoor Sint Maarten, verklaart dat voor het bovengenoemde in de splitsing te betrekken perceel de complex aanduiding is:
SXM CB 182A/2019
Philipsburg, 21 November 2019

[Signature]

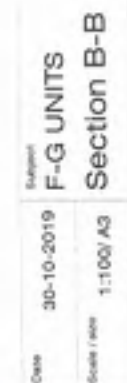
Voorgenomen splitsing in
appartementenrechten van het perceel
Meetbrief 125/2019 - 021/2019 - 072/2019 - 129/2019
gelegen te Cay Bay in het Cole Bay district
te Sint Maarten.

De dato:

De notaris: mr F.E.E. Tjon Ajong

[Signature]

K-44



SXM CB 182A/2019
Philipsburg, 21 November 2019



De notaris: mr F.E.E. Tjon Ajong





Ondergetekende, Hoofd van het Kadasterkantoor
Sint Maarten, verklaart dat voor het bovengenoemde
in de splitsing te betrekken perceel de complex-
aanduiding is:

SXM CB 182A/2019

Philipsburg 21 November 2019

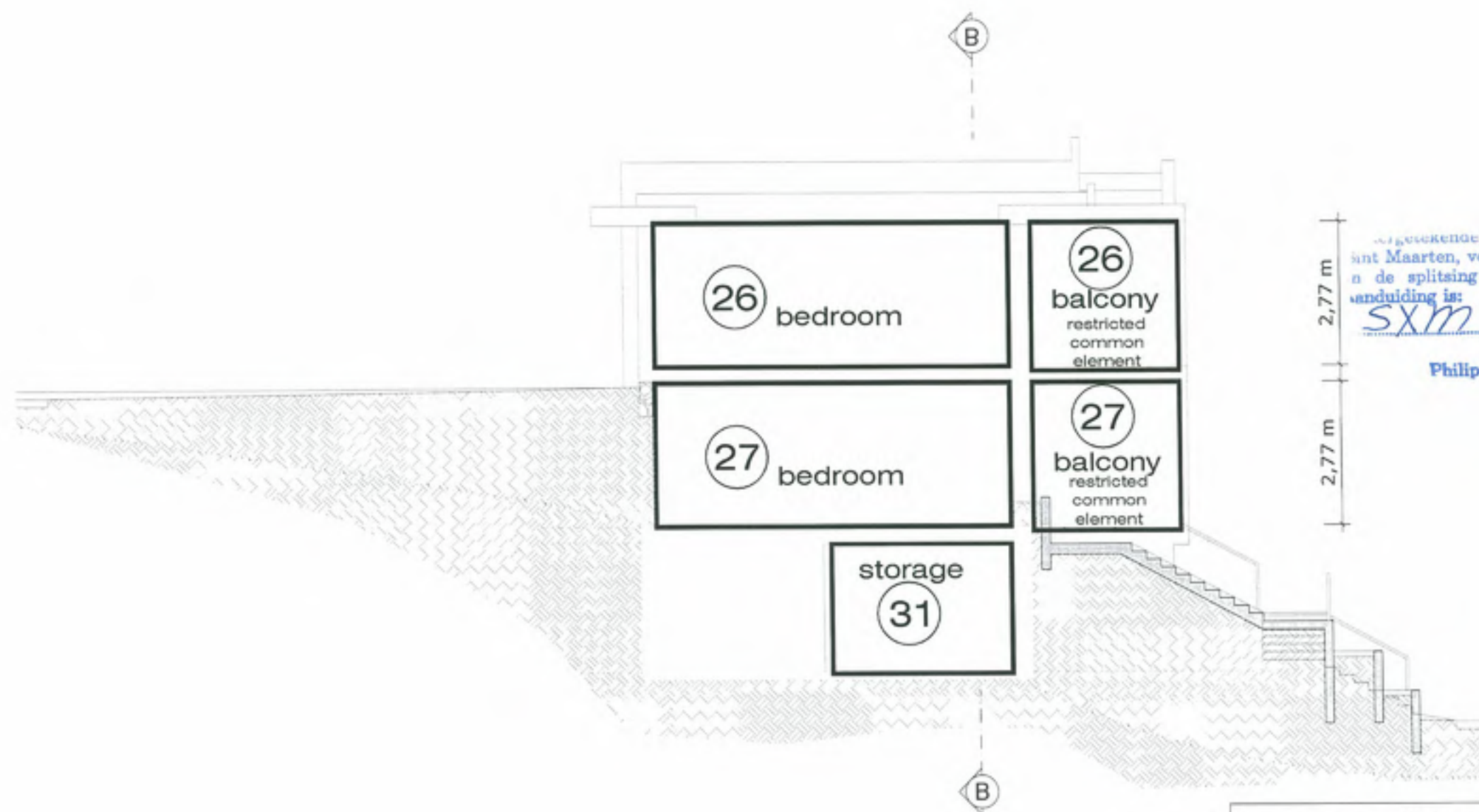


[Signature]

Voorgenomen splitsing in
appartementenrechten van het perceel
Meetbrief 125/2019 - 021/2019 - 072/2019 - 129/2019
gelegen te Cay Bay in het Cole Bay district
te Sint Maarten.
De dato:

De notaris: mr F.E.E. Tjon Ajong





afgekeken, Hoofd van het Kadasterkantoor,
Sint Maarten, verklaart dat voor het bovengenoemde
aan de splitsing te betrekken perceel de complex-
aanduiding is:

SXM CB 182A/2019

Philipsburg, 21 November 2019

[Handwritten signature]

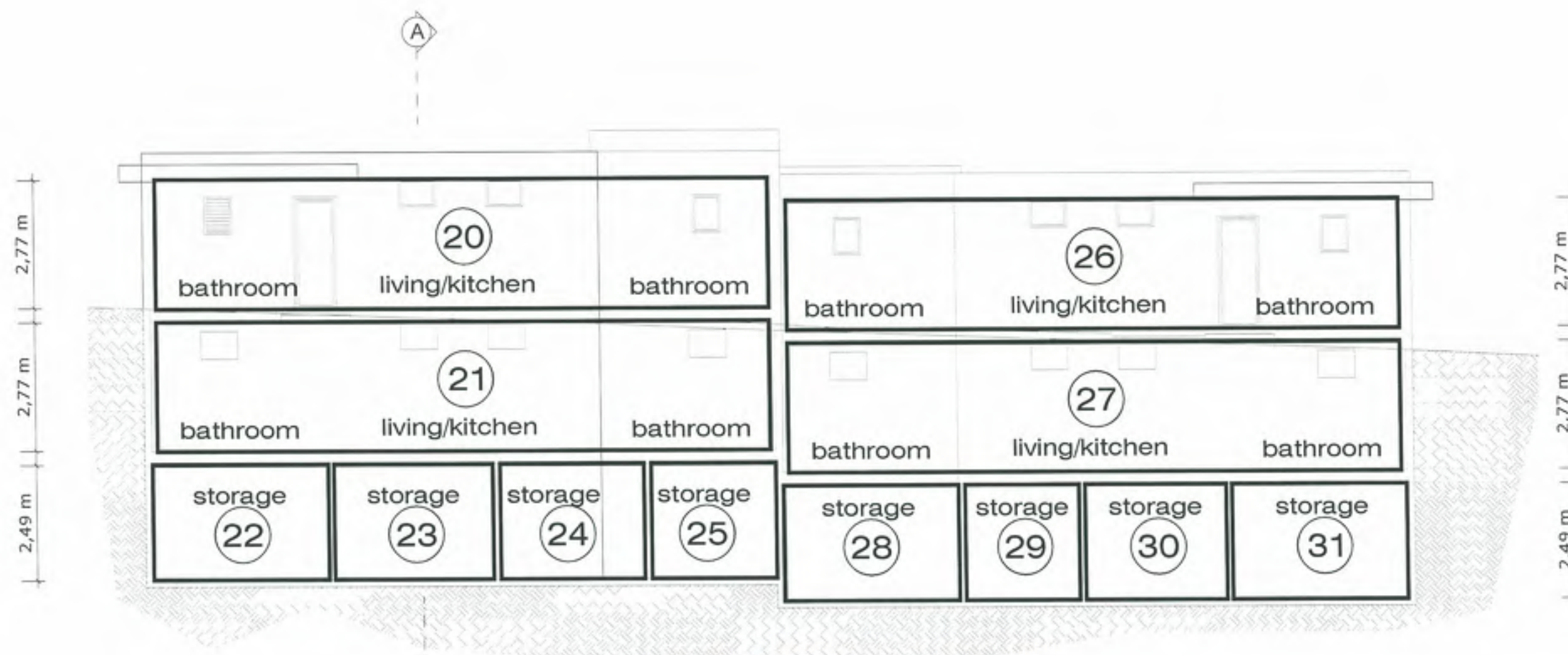


Voorgenomen splitsing in
appartementenrechten van het perceel
Meetbrief 125/2019 - 021/2019 - 072/2019 - 129/2019
gelegen te Cay Bay in het Cole Bay district
te Sint Maarten.

De dato:

De notaris: mr F.E.E. Tjon Ajong





Gedageteekende, Hoofd van het Kadasterkantoor,
Sint Maarten, verklaart dat voor het bovengenoemd
in de splitsing te betrekken perceel de complex
aanduiding is:

SXM CB 182A/2019
Philipsburg, 21 November 2019



Voorgenomen splitsing in
appartementenrechten van het perceel
Meetbrief 125/2019 - 021/2019 - 072/2019 - 129/2019
gelegen te Cay Bay in het Cole Bay district
te Sint Maarten.
De dato:

De notaris: mr F.E.E. Tjon Ajong



